

UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

Via Teresa Ravaschieri, 8 (già Via Della Croce Rossa, 8) – 80122 Napoli

Tel. 081220.5266

Spett.le Ing. Leone Belardo

Oggetto: **Trattativa Diretta MEPA** ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art.50 del D. Lgs.36/2023 per l'affidamento sottosoglia del servizio di *progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e la Direzione dei lavori, per l'Adeguamento alla normativa antincendio del P.O. Santobono – Delibera CIPE n. 15 del 08/03/2013 – Decreto Regione Campania n. 120 del 19/10/2016 – Scheda n. 30 rimodulata.*

Importo per i servizi di *progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e la Direzione dei lavori, per l'Adeguamento alla normativa antincendio del P.O. Santobono – Delibera CIPE n. 15 del 08/03/2013 – Decreto Regione Campania n. 120 del 19/10/2016 – Scheda n. 30 rimodulata*, ai sensi dell'art.14, comma 6 del D.Lgs.36/2023, stimato a base di gara di **€59.000,00** oltre CNPAIA e IVA per legge.

Importo soggetto a ribasso pari ad **€59.000,00** oltre CNPAIA e Iva.

Premesso che:

- il Ministero della Salute con Decreto Dirigenziale del 12/05/2020, ha ammesso a finanziamento l'intervento *de quo*, per un importo complessivo pari ad € 425.175,00, così suddiviso:

- Importo a carico dello Stato	- € 218.375,61
- Importo a carico della Regione	- € 11.493,45
- Importo a carico dell'AORN	- € 195.305,94
- Importo complessivo	- € 425.175,00

- il Progetto esecutivo dell'intervento, redatto dall'ing. Leone Belardo, giusto incarico con atto deliberativo n. 149 del 20/03/2018, era finalizzato, prevalentemente, alla sistemazione delle aree esterne per assicurare la possibilità di accostamento agli edifici delle autoscale dei Vigili del Fuoco; le opere previste si potevano sintetizzare nelle seguenti macro categorie:

1. Completamento rete idranti esterna;
2. Realizzazione di alcune uscite prioritarie;
3. Organizzazione e funzionalizzazione delle aree esterne;
4. Messa a norma gas medicali.

- contestualmente all'iter tecnico amministrativo per l'affidamento dei lavori in oggetto, sono stati approvati e finanziati i seguenti interventi da realizzarsi, anch'essi, presso il Presidio Ospedaliero Santobono:

1. Fornitura e posa in opera di n.3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, impianti e attrezzature necessarie. Intervento propedeutico per la realizzazione del successivo punto 2) e finanziato con fondi dell'AORN.
2. Realizzazione del Blocco Operatorio, finanziata ex Art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio Scheda 40, situato al primo piano del Padiglione Ravaschieri con:
 - a. relativo miglioramento antisismico (esteso anche ai due piani inferiori: piano terra e piano rialzato);
 - b. adeguamento normativo antincendio ai dettami della regola tecnica antincendio (DM 19/03/2015);
 - c. adeguamento normativo dell'impianto elettrico (DM n. 37 del 22/01/2007)..

ph

3. Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Torre, del Ponte di collegamento e di locali tecnici vari presso il presidio Ospedaliero Santobono. PNRR Linea di Intervento M6.C2.-1.2.
 4. Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Santobono presso il presidio ospedaliero Santobono. PNC Linea di Intervento M6.C2.-1.2.
- a seguito di approfondimenti eseguiti con i progettisti ed i Direttori dei Lavori dei quattro progetti sopra descritti, nonché con la Direzione Medica di Presidio, è emerso che i quattro progetti citati inficiano la realizzazione di gran parte dei lavori previsti nella scheda n. 30 di cui all'oggetto; ad esito degli approfondimenti, si è proceduto con la rivisitazione della citata scheda n.30, alla luce della *irrinunciabile esigenza* evidenziata dal Direttore della UOC Qualità, Sicurezza ed Accreditamento con nota prot. n.21895 del 23/10/2023, di realizzare un impianto montalettighe antincendio a servizio del *ponte di collegamento*, alla messa in esercizio delle tre nuove sale operatorie, in caso di massiccio afflusso di feriti per calamità *ab* esterno nonché in caso di emergenza interna che comporti l'evacuazione dei pazienti.

Considerato che:

- I lavori relativi alla *"Fornitura e posa in opera di tre sale operatorie"* sono sostanzialmente ultimati e, pertanto, a breve, la Direzione Sanitaria Aziendale potrà procedere al trasferimento delle attività attualmente svolte nel blocco operatorio al primo piano del Padiglione Ravaschieri alle nuove sale operatorie;
- La realizzazione di un impianto montalettighe antincendio a servizio dei tre livelli del ponte di collegamento è urgente, necessaria ed indispensabile per la messa in esercizio delle tre nuove sale operatorie, in caso di massiccio afflusso di feriti per calamità *ab* esterno nonché in caso di emergenza interna che comporti l'evacuazione dei pazienti, si ritiene opportuno affidare all'ing. Leone Belardo, già incaricato con atto deliberativo n. 149 del 20/03/2018, alla Progettazione esecutiva per accedere al finanziamento in oggetto, i servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica, la Progettazione esecutiva e la Direzione dei lavori, per l'Adeguamento alla normativa antincendio del P.O. Santobono – Delibera CIPE n. 15 del 08/03/2013 – Decreto Regione Campania n. 120 del 19/10/2016 – Scheda n. 30 rimodulata.

Si precisa che l'affidamento avverrà ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art.50 del D.Lgs.36/2023 e nel rispetto delle modalità operative disciplinate dalle condizioni generali di contratto riguardanti l'acquisto di beni e servizi del MEPA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) della centrale di committenza Consip, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo le condizioni di seguito riportate:

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** A.O.R.N. Santobono-Pausilipon – Via Teresa Ravaschieri n. 8 – 80122 Napoli - Indirizzo pec: tecnico.santobono@pec.it.
2. **Procedura di gara:** Trattativa diretta da espletarsi sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art.50 del D.Lgs.36/2023 e dell'art.25 del D.Lgs. 36/2023.
3. **Oggetto dell'appalto:** servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e la Direzione dei lavori, per l'Adeguamento alla normativa antincendio del P.O. Santobono – Delibera CIPE n. 15 del 08/03/2013 – Decreto Regione Campania n. 120 del 19/10/2016 – Scheda n. 30 rimodulata.

Il servizio di Direzione dei Lavori dovrà svolgersi ai sensi normativa vigente in materia di cui all'art.114 del D.Lgs. 36/2023, e dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, e del D.Lgs. 81/2008

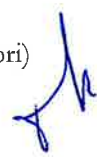
4. **Importo, ribasso percentuale e modalità di pagamento:** L'importo complessivo è pari ad di €59.000,00 oltre CNPAIA ed IVA.

La base della parcella è stata calcolata sulla base del DM 17 giugno 2016.

Il pagamento delle somme dovute per ciascun servizio di progettazione, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 36/2023 sarà effettuato, a seguito della verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art.42 del citato D.Lgs. 36/2023, entro 60 giorni dall'emissione del Certificato di pagamento che avverrà a cura del RUP al massimo entro sette giorni dall'adozione dell'avvenuta verifica e validazione del progetto.

Il pagamento delle somme dovute per il servizio di Direzione Lavori sarà effettuato, a seguito dell'emissione dei SAL, entro 60 giorni dall'emissione del Certificato di pagamento che avverrà a cura del RUP al massimo entro sette giorni dalla ricezione del SAL stesso.

L'importo soggetto a ribasso (relativo a Studio di fattibilità, Progetto esecutivo e Direzione dei lavori) è pari ad di €59.000,00 oltre CNPAIA e IVA.



La S.V. dovrà applicare **un unico ribasso percentuale** da applicare **sull'importo ribassabile** (di cui sopra, **pari ad €59.000,00** oltre CNPAIA e IVA. La Stazione Appaltante, ai fini della rendicontazione e della liquidazione delle prestazioni svolte, applicherà poi l'unico ribasso percentuale offerto sul servizio.

L'affidamento deve intendersi a corpo, con esclusione della possibilità di ottenere, per qualsivoglia motivo, la revisione del prezzo che sarà pattuito e comprensivo di ogni altro onere e rimborso spese.

5. Documentazione di gara:

La documentazione di gara comprende:

- Lettera di invito
- Documento di Gara Unico Europeo redatto tramite piattaforma Mepa
- CODICE DI COMPORTAMENTO da visionare per l'accettazione al seguente indirizzo: <https://www.santobonopausilipon.it/amm-trasparente/codice-di-comportamento-dellaorn-santobono-pausilipon-delibera-n-809-del-15-12-2021/>
- PROTOCOLLO DI INTESA PER LA LEGALITÀ E LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE CRIMINALE nell'economia legale, adottato dalla SA con Delibera n. 182 del 23/03/2022 e consultabile al seguente percorso <http://www3.santobonopausilipon.it/content/atti-amministrativi-generalisti>
- Nota prot. 14886/23 relativa al versamento dell'Imposta di Bollo sul contratto.

6. Durata e penali:

La progettazione di fattibilità tecnico-economica dovrà essere presentata entro 30 giorni dall'aggiudicazione ed il progetto esecutivo dovrà essere presentato nel termine di 30 giorni dall'approvazione degli enti e dell'AORN.

L'incarico comprende tutte le attività necessarie volte ad ottenere i pareri/permessi degli enti competenti.

7. Requisiti di idoneità del soggetto invitato ad offrire:

La S.V. non potrà partecipare alla Trattativa Diretta se nei propri confronti ricorre una o più delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 a 98 del D. Lgs.36/2023, queste ultime accertate previo contraddittorio.

I requisiti minimi, ai sensi dell'art.34 dell'Allegato II.12 del D.Lgs.36/2023, Parte V in relazione al profilo di Direzione dei Lavori, sono rappresentati da:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara;
- b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

8. Criterio di aggiudicazione:

In considerazione della base d'asta complessiva inferiore ad € 140.000,00, ai sensi dell'art.108, comma 2 del D.Lgs.36/2023, il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, previa verifica di compatibilità/conformità di quanto richiesto.

9. Garanzia provvisoria:

Ai sensi dell'art.53, co.1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art.106 del Codice.

10. Pagamento ANAC:

Ai sensi della delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, riguardante i contributi di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, non è previsto il pagamento di alcun contributo per l'affidamento *de quo*.

11. Modalità e Termini di presentazione delle offerte:

La SV dovrà far pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 28/04/2025** la miglior offerta sul sito www.acquistiinretepa.it in relazione alla Trattativa Diretta *de qua* con secondo le indicazioni previste dalle Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione – ConsipSpA.

Si richiede di allegare obbligatoriamente a sistema nella Busta Amministrativa:

- a) Lettera d'invito sottoscritta digitalmente;
- b) Documento di Gara Unico Europeo redatto tramite piattaforma Mepa;
- c) Copia di polizza assicurativa RCT in corso di validità;

L'offerta sarà composta dalla busta virtuale "Offerta economica", e sarà espressa secondo il modello generato dal sistema (inserendo un unico ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso di €59.000,00 oltre CNPAIA e IVA)

L'offerta vincolerà il concorrente per giorni 360 dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta salvo differimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.

12. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli.

13. Aggiudicazione e obblighi dell'aggiudicatario

Ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 la stipulazione della Trattativa avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del Codice, non si applicano.

La stipula della Trattativa si intenderà validamente perfezionata al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente viene caricato a Sistema.

Successivamente all'efficacia dell'aggiudicazione e prima della stipula della Trattativa, la S.V. è obbligata a:

- fornire tempestivamente comunicazione tesa a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 (l'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante: a) gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati; b) le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi; c) ogni modifica relativa ai dati trasmessi). Il mancato adempimento degli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto. Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente rapporto contrattuale;
- fornire copia di polizza assicurativa RCT in corso di validità;
- fornire, ai sensi dell'art.53 comma 4, la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale.

14. Riserva di aggiudicazione

La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto dell'offerente a rimborso spese o indennità di alcun genere di:

- differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

15. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016, denominato altresì GDPR, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

16. Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Marcello Parlato

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma MEPA.

il RUP
ing. Marcello Parlato

