

UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

Via Teresa Ravaschieri, 8 (già Via Della Croce Rossa, 8) – 80122 Napoli

Tel. 081220.5266

Spett.le Gr.e.co Ingegneria e Servizi S.r.l.

Oggetto: Trattativa Diretta MEPA ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art.50 del D. Lgs.36/2023 per l'affidamento sottosoglia del servizio di **Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione** per:

- Lavori di adeguamento alla cabina di MT/BT per alimentazione del nuovo Blocco Operatorio prefabbricato al piano terra del PO Santobono;

Importo complessivo per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori, ai sensi dell'art.14, co. 6 del D.Lgs. 36/2023, stimato a base di gara di **€49.935,75** oltre CNPAIA e IVA per legge. Importo soggetto a ribasso (relativo alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione) pari ad **€49.935,75** CNPAIA e Iva.

Premesso che:

- Con atto deliberativo n. 251 del 20/10/2020 veniva affidata, ai sensi dell'art.95 del D. Lgs.50/2016, al RTI Impre.fi.ti. Srl – Siram SpA – Igm Srl (di seguito RTI) la procedura aperta per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore ex art. 54 D.Lgs. 50/2016 "per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per due anni, del patrimonio immobiliare e impiantistico dell'AORN Santobono Pausilipon"- contratto rep. . 450 del 02.12.2020.
- Con deliberazione del direttore generale n.168 del 15.03.2023 si è proceduto al "rinnovo per ulteriori due anni agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto Rep. 450 del 02.12.2020.
- Con Atto attuativo n.14 di cui all'atto Deliberativo 96 del 08/02/2024 sono stati ratificati i lavori, con ricorso all'accordo quadro, per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare ed impiantistico dell'AORN Santobono Pausilipon, tra cui i lavori di adeguamento alla cabina di MT/BT per alimentazione del nuovo Blocco Operatorio prefabbricato al piano terra del PO Santobono.

Considerato che:

- Con atto Deliberativo n.96/2024 sono stati autorizzati i lavori di Adeguamento della cabina di MT/BT per alimentazione del Nuovo Blocco Operatorio prefabbricato al piano terra PO Santobono (come da progetto validato in data 12/06/2023);
- Il ruolo di Direttore dei Lavori per l'Accordo Quadro è attualmente ricoperto dal Geom. Alessandro Orlando che, non avendo le competenze specifiche in campo elettrico ha richiesto al RUP, di individuare come potenziale affidatario dei Servizi di Ingegneria e Architettura di Direzione dei Lavori e CSE, la società GR.E.CO Ingegneria & Servizi S.R.L. già affidataria del servizio di progettazione esecutiva e di assistenza alla Direzione dei Lavori;

Ritenuto che:

- Risulta pertanto necessario, preso atto della mancanza di accordi e convenzioni con altre pubbliche amministrazioni e centrali di committenza ai sensi dell'art.114, co. 6 del D.Lgs. 36/2023, e stante

"curiamo i bambini, curiamo il futuro"

l'indisponibilità di tecnici interni a ricoprire l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, procedere urgentemente con l'affidamento all'esterno del predetto servizio relativamente ai lavori di adeguamento della cabina di MT/BT per l'alimentazione del nuovo blocco operatorio prefabbricato al piano terra del PO Santobono.

L'importo dei lavori è inferiore a 1 milione di euro, pertanto, il Direttore dei lavori svolge funzioni anche di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art.114, co.4 del D.Lgs. 36/2023.

Si precisa che l'affidamento avverrà ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto delle modalità operative disciplinate dalle condizioni generali di contratto riguardanti l'acquisto di beni e servizi del MEPA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) della centrale di committenza Consip, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo le condizioni di seguito riportate:

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** A.O.R.N. Santobono-Pausilipon – Via Teresa Ravaschieri n. 8 – 80122 Napoli - Indirizzo pec: tecnico.santobono@pec.it.
2. **Procedura di gara:** Trattativa diretta da espletarsi sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art.25 del D.Lgs. 36/2023.
3. **Oggetto dell'appalto:** Servizio di ingegneria e architettura per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione del seguente intervento:
 - Lavori di adeguamento alla cabina di MT/BT per alimentazione del nuovo Blocco Operatorio prefabbricato al piano terra del PO Santobono.

Il servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dovranno svolgersi ai sensi normativa vigente in materia di cui all'art.114 del D.Lgs. 36/2023, e dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, e del D.Lgs. 81/2008.

4. **Importo, ribasso percentuale e modalità di pagamento:** Ai sensi dell'art.14, co.6 del D.Lgs. 36/2023, l'importo complessivo del servizio comprensivo di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori, è pari ad **€ 49.935,75** oltre CNPAIA ed IVA.

La parcella è stata calcolata sulla base del DM 17 giugno 2016, ed è meglio esplicita nell'**Allegato "Parcella professionale"**.

L'importo soggetto a ribasso (relativo a direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) è pari ad **€49.935,75** oltre CNPAIA e IVA.

La S.V. dovrà applicare **un unico ribasso percentuale** da applicare **sull'importo ribassabile** (di cui sopra, **pari ad €49.935,75** oltre CNPAIA e IVA. La Stazione Appaltante, ai fini della rendicontazione e della liquidazione delle prestazioni svolte, applicherà poi l'unico ribasso percentuale offerto sul servizio DL e CSE. Il pagamento delle somme dovute per ciascun servizio sarà effettuato, a seguito dell'emissione dei SAL, entro 60 giorni dall'emissione del Certificato di pagamento che avverrà a cura del RUP al massimo entro sette giorni dalla ricezione del SAL stesso.

Le fatture dovranno obbligatoriamente riportare la dicitura "Lavori di adeguamento alla cabina di MT/BT per alimentazione del nuovo Blocco Operatorio prefabbricato – P.O. Santobono"

L'affidamento deve intendersi a corpo, con esclusione della possibilità di ottenere, per qualsivoglia motivo, la revisione del prezzo che sarà pattuito e comprensivo di ogni altro onere e rimborso spese.

5. **Durata:** la durata dell'affidamento è funzionale all'avvio dei rispettivi lavori nonché alla conclusione dei collaudi dei degli interventi di cui ai precedenti punti.
6. **Documentazione di gara:**

La documentazione di gara comprende:

- Lettera di invito
- Documento di Gara Unico Europeo redatto tramite piattaforma Mepa
- CODICE DI COMPORTAMENTO da visionare per l'accettazione al seguente indirizzo: <https://www.santobonopausilipon.it/amm-trasparente/codice-di-comportamento-dellaorn-santobono-pausilipon-delibera-n-809-del-15-12-2021/>
- PROTOCOLLO DI INTESA PER LA LEGALITÀ E LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE CRIMINALE nell'economia legale, adottato dalla SA con Delibera n. 182 del

23/03/2022 e consultabile al seguente percorso <http://www3.santobonopausilipon.it/content/atti-amministrativi-general>

- Nota prot. 14886/23 relativa al versamento dell'Imposta di Bollo sul contratto.
- Allegato "Parcella professionale".

7. Requisiti di idoneità del soggetto invitato ad offrire:

La S.V. non potrà partecipare alla Trattativa Diretta se nei propri confronti ricorre una o più delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 a 98 del D.Lgs.36/2023, queste ultime accertate previo contraddittorio.

I requisiti minimi, ai sensi dell'art.34 dell'Allegato II.12 del D.Lgs.36/2023, Parte V in relazione al profilo di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza, sono rappresentati da:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara;
- b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- c) il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

La comprova dei requisiti di cui alle lett. a), b), c) è fornita mediante l'indicazione degli estremi di iscrizione al relativo albo/registro delle imprese, della dichiarazione e/o comprova mediante allegazione di attestazione del titolo di studio/corso/aggiornamento di cui alla lett. a) e c) e comunque di tutti gli elementi indispensabili per il reperimento d'ufficio delle informazioni o dei dati richiesti.

8. Criterio di aggiudicazione:

In considerazione della base d'asta complessiva inferiore ad € 140.000,00, ai sensi dell'art.108, comma 2 del D.Lgs.36/2023, il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, previa verifica di compatibilità/conformità di quanto richiesto.

9. Garanzia provvisoria: Ai sensi dell'art.53, co.1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art.106 del Codice.

10. Pagamento ANAC: Ai sensi della delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022, riguardante i contributi di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, non è previsto il pagamento di alcun contributo per l'affidamento *de quo*.

11. Modalità e Termini di presentazione delle offerte:

La SV dovrà far pervenire, stante l'urgenza, **entro le ore 12:00 del giorno 09/07/2024** la miglior offerta sul sito www.acquistiinretepa.it in relazione alla Trattativa Diretta *de qua* con secondo le indicazioni previste dalle Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione – Consip SpA.

Si richiede di allegare obbligatoriamente a sistema nella Busta Amministrativa:

- a) Lettera d'invito sottoscritta digitalmente;
- b) Documento di Gara Unico Europeo redatto tramite piattaforma Mepa;
- c) Copia di polizza assicurativa RCT in corso di validità;

L'offerta sarà composta dalla busta virtuale "Offerta economica", e sarà espressa secondo il modello generato dal sistema (inserendo **un unico ribasso percentuale** sull'importo soggetto a ribasso di **€49.935,75** oltre CNPAIA e IVA)

L'offerta vincolerà il concorrente per giorni 360 dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta salvo differimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.

12. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli.

13. Aggiudicazione e obblighi dell'aggiudicatario

L'aggiudicazione è subordinata all'avvio dei rispettivi lavori. Ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 la stipulazione della Trattativa avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

"curiamo i bambini, curiamo il futuro"

I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del Codice, non si applicano.

La stipula della Trattativa si intenderà validamente perfezionata al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente viene caricato a Sistema.

Successivamente all'efficacia dell'aggiudicazione e prima della stipula della Trattativa, la S.V. è obbligata a:

- fornire tempestivamente comunicazione tesa a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 (l'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante: a) gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati; b) le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi; c) ogni modifica relativa ai dati trasmessi). Il mancato adempimento degli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto. Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente rapporto contrattuale;
- procedere all'assolvimento del versamento dell'imposta di bollo inerente agli obblighi fiscali, come chiarito con nota prot. n.14886 del 11/07/2023 a firma del Responsabile UOSID Patrimonio e Contratti di questa AORN;
- ai sensi dell'art.53, co. 4 il professionista è tenuto a trasmettere idonea garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.

14. Riserva di aggiudicazione

La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto dell'offerente a rimborso spese o indennità di alcun genere di:

- differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

15. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016, denominato altresì GDPR, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

16. Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Gennaro Sirico.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma MEPA.

il RUP

ing. Gennaro Sirico