

Convenzione SoReSa RTI SIRAM S.P.A./Graded S.P.A.

Convenzione SoReSa per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali, operativi e di manutenzione multiservizio tecnologico

VERBALE DI RIUNIONE DEL 16.11.2022

Il giorno 16/11/2022, alle ore 11:00, nei locali dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Santobono-Pausilipon" in Napoli, alla via Teresa Ravaschieri n. 8, sono presenti:

Nome e Cognome	Funzione
Ing. Gennaro Sirico	Direttore UOC Tecnico Patrimoniale e ICT
Ing. Francesco Cantarella	Procuratore della Siram SpA
Ing. Marcello Parlato	Supervisore della Convenzione SoReSa
Geom. Alessandro Orlando	DEC della Convenzione SoReSa
Geom. Ilario Ilmi	Procuratore della Siram SpA

PREMESSE

- Con verbale del 14/11/2022, l'Amministrazione, in riferimento agli oneri Covid DPI aveva richiesto evidenza documentale a sostegno della metodologia di calcolo utilizzata da Siram SpA per la quantificazione nonché calcolo degli oneri Covid, sulla base dei prezziari in uso da parte dell'Ente, condiviso con la Direzione dei Lavori;
- In data odierna, Siram SpA presenta Delibere della:
 - Regione Lombardia
 - Regione Puglia
 - Regione Emilia-Romagna
 - Regione Piemonte
 - Regione Toscana
 - Regione Veneto
 dalle quali viene allegata le prime pagine per pronta reperibilità.
 Dalle suddette delibere, si evince che gli oneri Covid per il periodo emergenziale sono tutti pari al 2%, ad esclusione della sola Regione Piemonte, in cui la percentuale è variabile da 2% al 4%.
- In data odierna Siram SpA presenta il calcolo degli oneri Covid sulla base dei prezziari in uso da parte dell'Ente, per importo pari a € 97.320,00 oltre IVA, allegato al presente verbale.

Premesso quanto sopra, l'Ente prende atto della correttezza dell'applicazione della percentuale del 2%, ed essendo l'importo che ne deriva, pari a € 65.243,73 oltre IVA, inferiore all'importo del suddetto computo metrico, lo conferma.

In conclusione, gli importi riconosciuti a Siram SpA sono i seguenti:

1. Un incremento di € 195.218,91 oltre IVA dovuto alla variazione della consistenza impiantistica nel corso del periodo considerato;
2. Un incremento di € 65.243,73 per oneri Covid DPI, calcolato come incremento del 2% del canone al netto di spese generali e utile di impresa, per il periodo emergenziale Marzo 2020 – Marzo 2022;
3. Un incremento di € 123.688,92 per incremento ISTAT, come rilevabile da pagina 6 del documento "Aggiornamento PDA".



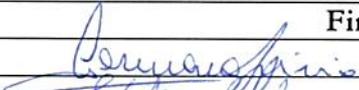
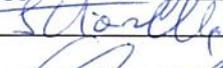
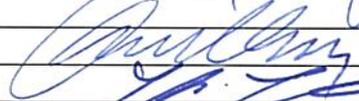
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale
**SANTOBONO
PAUSILIPON**

Le parti danno atto che i canoni contrattuali rimarranno invariati sino al 27/01/2023, a meno di eventuali variazioni anagrafiche, e verranno pertanto aggiornati a partire dal 28/01/2023, in caso di eventuale proroga.

Non avendo altro da discutere, la riunione viene conclusa alle ore 12:00.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Nome e Cognome	Firma
Ing. Gennaro Sirico	
Ing. Francesco Cantarella	
Ing. Marcello Parlato	
Geom. Alessandro Orlando	
Geom. Ilario Ilmi	

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale
"Santobono - Pausilipon"

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Procedura aperta per l' affidamento dei Servizi Integrati, gestionali, operativi e di manutenzione - multiservizio tecnologico - da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania – Lotto 1 – A.O.R.N. SANTOBONO-PAUSILIPON.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Santobono Pausilipon

Napoli, 22/07/2022

IL TECNICO



SIRAM S.p.A.
Direttore Unità di Business Sud
(Ing. Francesco Cantarella)



Num.Ord. PARTEA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		pacog	lung	lat	Altezza		unitario	TOTALE	
RIPORTO									
LAVORI A MISURA									
1 S01.08.033	Informazione e/o formazione e/o addestramento preposto e/o direttore di cantiere sulle specifiche procedure da adottare in cantiere					8,00			
	SOMMANO cad.					8,00	125,85	1'006,80	
2 S01.08.003	Termometro digitale ad infrarossi no contact conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, accuratezza minima di ± 0.3 °C (0.6 °F) e responsività pari ad 1 sec.					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	126,00	252,00	
3 S01.08.001	Verifica della temperatura corporea mediante termometro digitale o digitale ad infrarossi no contact con registrazione dell'operazione di controllo. Per ciascuna operazione di verifica. (par.ug.=8*700)	5600,00				5'600,00			
	SOMMANO cad.					5'600,00	0,78	4'368,00	
4 S01.08.008.a	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE SENZA VALVOLA di esalazione, UNI EN 149, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio: FFP2 n.2 mascherine al giorno per 8 operai per 700 giorni	16,00			700,000	11'200,00			
	SOMMANO cad.					11'200,00	4,47	50'064,00	
5 S01.08.015	TUTA DI PROTEZIONE MONOUSO CON CAPPuccio in tessuto microporoso, conforme alle norme UNI EN 13034:2009, UNI EN ISO 13982-1:2011, UNI EN 14126:2004, categoria III (Direttiva 89/686/ ... e protezione da particelle solide disperse nell'aria (Tipo 5-B), ed adatto alla protezione contro gli agenti infettivi. n.8 tute ogni 5 giorni per 700 giorni *(par.ug.=700/5)	140,00	8,00			1'120,00			
	SOMMANO Paio					1'120,00	18,00	20'160,00	
6 S01.08.013	GUANTO DI PROTEZIONE monouso in nitrile conforme a UNI EN 420, UNI EN 374-1,2,4. n. 8 paia di guanti al giorno per 700 giorni *(par.ug.=8*700)	5600,00				5'600,00			
	SOMMANO cad.					5'600,00	1,84	10'304,00	
7 S01.08.018.a	Dispenser automatico no contact di soluzioni idroalcoliche o altro prodotto idoneo. Compreso montaggio. da 500 ml					8,00			
	SOMMANO cad.					8,00	48,50	388,00	
8 S01.08.017.b	SOLUZIONE IDROALCOLICA IN GEL per igienizzazione mani a base di alcool etilico denaturato a 70° in dispenser: da 500 ml con dosatore n.2 ogni 5 giorni per 700gg					280,00			
	SOMMANO cad.					280,00	13,50	3'780,00	
9 S01.08.022	DISINFETTANTE PER AMBIENTI E OGGETTI A BASE DI IPOCLORITO DI SODIO allo 0,1%, bottiglia da 1 litro								
A RIPORTARE									
								90'322,80	

SIRAM S.p.A.

Direttore Unica di Business Sud
(Ing. Francesco Cantarella)

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Sant'Antonio"

Num.Ord TARI FA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per mq	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							90'322,80
	n2 sanificazione ambiente ogni 5 giorni	280,00			2,000	560,00		
	SOMMANO cad.					560,00	2,50	1'400,00
10 S01.08.009	OCCHIALI A MASCHERINA PER LA PROTEZIONE DI VISO ED OCCHI comprensivo di lente di acetato incolore, antigraffio, classe ottica 1, UNI EN 166 – F 34 (F: resistenza all'impatto (45 m/s), protezione da gocce e spruzzi, protezione da polveri grossolane, con trattamento anti-appannamento n.4 ogni 10 giorni per 700 giorni	70,00	4,00			280,00		
	SOMMANO cad.					280,00	5,99	1'677,20
11 S01.08.027	Cartellonistica di avvertimento e indicazioni procedure Covid-19 realizzata in PVC, dim 50x50. Compresa di fornitura e messa in opera:					280,00		
	SOMMANO cad.					280,00	14,00	3'920,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							97'320,00
	T O T A L E euro							97'320,00
	Napoli, 22/07/2022							
	Il Tecnico 							
	SIRAM S.p.A. Direttore Unità di Business Sud (Ing. Francesco Cantarella) 							
	A R I P O R T A R E							