



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

"Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU"

VERBALE N.2 – Prima Seduta Riservata Lotto3

Gara aperta soprassoglia, ai sensi dell'art.14, co. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.2 L. 120/2020, in modalità telematica da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo relativamente al servizio di ingegneria di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per il seguente intervento Lotto 3:

- **Lotto 3** CIG A015335CF8 - Codice CUP: H61B21004710006 afferente ai lavori per la "Fornitura e posa in opera di n.3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, impianti e le attrezzature necessarie" nell'ambito del Finanziamento POR Campania FESR 2014-2020. Importo a base d'asta soggetto a ribasso € **168.847,71** (comprensivo di spese ed oneri accessori) oltre Iva e CNPAIA;

Il giorno 03/11/2023 alle ore 10:00 si riunisce, su invito per le vie brevi da parte del Presidente, in seduta riservata, nei locali dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Santobono-Pausilipon" in Napoli, alla Via Teresa Ravaschieri n.8, la Commissione di gara, nominata con Delibera n.784 del 31/10/2023, per dare seguito ai lavori, in accordo a quanto convenuto nel verbale n.1 del 02/11/2023, per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

Sono presenti i seguenti componenti:

- ing. Gennaro Sirico, con funzione di Presidente
- ing. Marcello Parlato, con funzione di Componente
- geom. Alessandro Orlando, con funzione di Componente.

La Commissione accerta che hanno presentato offerta tecnica i seguenti due concorrenti:

1. Ing. Carandente Giarrusso Girolamo - Studio di ingegneria civile Progettazione e Consulenza;
2. Rti - S.IN.T.E.C. srl/MASTELLONE srl

Il Presidente accerta che ogni componente abbia analizzato autonomamente l'offerta tecnica dei concorrenti e abbia, per ciascun criterio/sub criterio, espresso una valutazione attraverso un coefficiente, variabile tra zero e uno, così come previsto dall'art.17.2 del Disciplinare di gara.

Il Presidente prosegue, quindi, calcolando, per ciascun *sub criterio* e per ciascun concorrente, il punteggio espresso da ciascuno dei componenti la Commissione, calcolandone il valore medio dei tre coefficienti attribuiti e moltiplicandolo per il punteggio massimo riservato al rispettivo *sub criterio*. Al termine del processo si rileva la situazione di seguito rappresentata:



CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (PUNTEGGIO MAX 80/100)																
LOTTO 3			Ing. Carandente Giarrusso Girolamo - Studio di Ingegneria civile Progettazione e Consulenza				RTI - S.IN.T.E.C. srl/MASTELLONE srl									
CUP H61B21004710006																
CIG A015335CF8																
Attribuzione coefficiente tra Oed 1																
Attribuzione coefficiente tra Oed 1																
A	VALORE QUALITATIVO DELLE ESPERIENZE PREGRESSE DI SIA (Servizi Ingegneria Architettura)	Punti max	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT		
A.1	livello di professionalità, affidabilità e qualità del professionista incaricato, desumibile dalla presentazione di 1 (uno) servizio relativo alla Direzione Lavori di interventi di nuova realizzazione, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni sotto il profilo tecnico, di interventi qualificabili affini alle categorie Strutture e/o Edilizia (D.M. 17 giugno 2016) con grado di complessità almeno pari a quello oggetto del Lotto 3.	5	0,4	0,4	0,4	0,40	2,00		0	0	0	0,00	0,00			
A.2	livello di professionalità, affidabilità e qualità del professionista incaricato, desumibile dalla presentazione di 1 (uno) servizio relativo al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di interventi di nuova realizzazione, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, di interventi qualificabili affini alle categorie Strutture e/o Edilizia (D.M. 17 giugno 2016) con grado di complessità almeno pari a quello oggetto del Lotto 3.	5	0,6	0,6	0,5	0,57	2,83	4,83	0,9	1	0,9	0,93	4,67	4,67		
B	VALORE QUALITATIVO DI PROFESSIONALITÀ	Punti max	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT		
B	Saranno valutate le professionalità, le abilitazioni e la qualifica rilevante in relazione all'oggetto dell'appalto delle figure coinvolte adibite all'espletamento delle diverse prestazioni e le risorse strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio relativo alla Direzione Lavori e al servizio di Coordinamento della sicurezza.	20	1	1	1	1,00	20,00	20,00	1	1	1	1,00	20,00	20,00		
C	VALORE QUALITATIVO DELLE SOLUZIONI PROPOSTE	Punti max	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT		
C.1	Saranno valutate le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano le prestazioni oggetto del servizio relativo alla Direzione Lavori in ordine alla efficienza delle attività di cantiere e alle modalità di comunicazione, reperibilità, interazione, reperibilità e integrazione con la Stazione Appaltante, con gli enti preposti, con l'esecutore dell'appalto integrato in itinere.	10	0,8	0,7	0,8	0,77	7,67		0,8	0,8	0,8	0,80	8,00			
C.2	Saranno valutate le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano le prestazioni oggetto del servizio relativo al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in ordine alla efficienza delle attività di cantiere e alle modalità di comunicazione, reperibilità, interazione, reperibilità e integrazione con la Stazione Appaltante, con gli enti preposti, con l'esecutore dell'appalto integrato in itinere.	10	0,8	0,8	0,7	0,77	7,67	15,33	0,6	0,7	0,7	0,67	6,67	14,67		
D	VALORE QUALITATIVO ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE E DELLE INTERFERENZE	Punti max	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT		
D	Saranno valutate le proposte migliorative che il concorrente intende sviluppare in relazione alla organizzazione del cantiere e delle interferenze tenuto conto delle caratteristiche dei lavori previsti dal Lotto 3 e del contestuale svolgimento delle attività sanitarie e strategiche del Presidio Ospedaliero Sanabono.	25	0,9	1	0,9	0,93	23,33	23,33	0,3	0,4	0,5	0,47	11,67	11,67		
E	VALORE QUALITATIVO DELLE PRESTAZIONI	Punti max	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT	Commissionario 1	Commissionario 2	Commissionario 3	Media	Coefficiente Unico	PT		
E	Saranno valutate altresì le metodologie di controllo e verifica, nella fase esecutiva dei lavori, connesse con i sistemi DNSI e con il CAM edilizia o con i CAM comunque applicabili e previsti in sede di progettazione esecutiva.	5	0,9	0,9	0,9	0,90	4,50	4,50	0,9	0,9	0,9	0,90	4,50	4,50		
TOTALE PUNTEGGIO TECNICO ATTRIBIBILI		80					TOTALE PT		68,00					TOTALE PT		55,50
Commissionario 1		Gennaro Sirico, presidente					AMMESSO							AMMESSO		
Commissionario 2		Alessandro Orlando														
Commissionario 3		Marcello Parlato														
			PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO				TOTALE PT		80,00	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO				TOTALE PT		65,29

I punteggi dei due concorrenti, prima della riparametrazione risultano entrambi superiori alla soglia di sbarramento fissata dal disciplinare di gara a 48/80 punti, pertanto, entrambi i concorrenti sono ammessi alla fase successiva con i seguenti punteggi riparametrati:

Ordine di presentazione offerte	Operatore economico	Punteggio Parametrato Offerta TECNICA
1	Ing. Carandente Giarrusso Girolamo - Studio di ingegneria civile Progettazione e Consulenza	80,00
2	RTI - S.IN.T.E.C. srl/MASTELLONE srl	65,29

Alle ore 15:00 la Commissione di gara termina la seduta e decide di aggiornarsi in una successiva seduta pubblica da definirsi, per la lettura del punteggio tecnico quale risultante di ciascuna valutazione effettuata dai singoli commissari, del relativo inserimento nella piattaforma SIAPS di So.Re.Sa. e successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Del che è verbale.
La Commissione

ing. Gennaro Sirico, con funzione di Presidente

ing. Marcello Parlato, con funzione di Componente

geom. Alessandro Orlando, con funzione di Componente