



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI CON RICORSO ALL'ACCORDO QUADRO STIPULATO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ED IMPIANTISTICO DELL'A.O.R.N. SANTOBONO-PAUSILIPON, REP N. 450 DEL 02/12/2020 - IMPORTO € 36.758,63 OLTRE IVA DI CUI € 542,88 OLTRE IVA PER ONERI DELLA SICUREZZA - CUP:H65G20000010002. CIG:8237831930 - ESECUTIVITA' IMMEDIATA.

Il sottoscritto Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

Premesso che:

- Con atto deliberativo n. 251 del 20/10/2020 veniva affidata, ai sensi dell'art.95 del D. Lgs.50/2016, al *RTI Impre.fi.ti. Srl – Siram SpA – Igm Srl* la procedura aperta per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore ex art. 54 D.Lgs. 50/2016 "*per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per due anni, del patrimonio immobiliare e impiantistico dell'AORN Santobono Pausilipon*" con importo complessivo biennale pari ad € 3.800.000,00 oltre IVA di cui € 76.000,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti ribasso, con facoltà di rinnovo per ulteriori due anni agli stessi prezzi, patti e condizioni, il cui contratto di appalto è stato registrato al Rep. n.450 del 02/12/2020.
- Il primo biennio del contratto Rep. n.450 del 02/12/2020 avrà termine il 03/12/2022 e che l'AORN, a partire da tale data, potrà decidere se rinnovarlo per ulteriori due anni agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Dato atto che:

- Durante l'ultimo intervento di manutenzione programmata eseguito nel giugno 2022 dalla ditta di manutenzione Siram Spa, è stato riscontrato il malfunzionamento dei seguenti gruppi frigo:
 - Pompa di calore marca: York modello: YCSA/H-26-TP gas refrigerante: 407C anno di costruzione ignoto, potenza frigorifera 24,4 Kw a servizio del reparto "DIREZIONE SANITARIA, P.O.SANTOBONO - RAVASCHIERI";

- Pompa di calore marca: Clivet modello: WSAN-EE91 gas refrigerante: 407C anno di costruzione ignoto, potenza frigorifera 24,4 Kw a servizio del reparto "DISPENSA , P.O. SANTOBONO - RAVASCHIERI".

Considerato che:

- Per la vetustà delle apparecchiature sopra descritte e le continue segnalazioni di malfunzionamento che giungono dell'utenza, il Direttore dei Lavori dell'accordo quadro, non ritiene opportuno più eseguire futuri interventi di riparazione; pertanto, richiede all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro, e nello specifico al mandante, ditta SIRAM Spa la sostituzione, secondo i seguenti Quadri Economici, derivati dai relativi listini:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO A)	
Sostituzione del gruppo frigorifero a servizio della Direzione Sanitaria ubicata al piano primo del Padiglione Ravaschieri	
a) Importo abase d'appalto	28.258,95 €
b) Importo ribassato del 33,29%	18.851,55 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	282,59 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti elettrici e tecnologici) - Sram Spa	19.134,14 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+ c)	19.134,14 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di scarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	19.134,14 €
TOTALE IVA	4.209,51 €
Somma da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/ 2016 (1,2% di a+ c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	342,50 €

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO B)	
Sostituzione del gruppo frigorifero a servizio della Dispensa ubicata al piano terra del Padiglione Ravaschieri	
a) Importo a base d'appalto	26.029,39 €
b) Importo ribassato del 33,29%	17.364,21 €
c) Oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	260,29 €
Di cui lavori ed oneri categoria OG11 – Classe I - (impianti elettrici e tecnologici) - Sram Spa	17.624,50 €
TOTALE Lavori al netto di IVA (b+ c)	17.624,50 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Oneri di scarica	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO	17.624,50 €
TOTALE IVA	3.877,39 €
Somma da destinare al fondo risorse finanziarie ex art. 113 del D.Lgs. 50/ 2016 (1,2% di a+ c) di cui l'80% da destinare agli incentivi al netto di IVA	315,48 €

Preso atto che:

- Le lavorazioni di cui in narrativa ammontano ad un importo totale pari a **€ 36.758,63** comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come da quadro economico complessivo di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO A + B	
Importo lavori al netto del ribasso compreso oneri della sicurezza	36.758,63 €
Oneri della sicurezza	542,88 €
Totale al netto dell'IVA	36.758,63 €
IVA	8.086,90 €
Totale	44.845,53 €

- Gli importi delle singole lavorazioni saranno imputati sul Bilancio 2022 e gli stessi saranno pagati a valle dell'emissione dei relativi certificati di pagamento redatti dal DL e autorizzati dal RUP.
- Tutta la documentazione riferita nel presente atto è agli atti dell'Ufficio del RUP.

Visto:

- il Contratto di Accordo Quadro, Rep. n.450 del 02/12/2020;
- il Capitolato Speciale di appalto dell'Accordo Quadro;
- il D.Lgs. 50/2016.

Visto

Il Dirigente Amministrativo

Dr.ssa Antonella Giuliani

f.to digitalmente

Il Direttore UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

ing. Gennaro Sirico

f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, che sottoscrive per conferma.

Il Direttore Amministrativo

Dr.ssa Daniela Mignone

F.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario, che sottoscrive per conferma.

Il Direttore Sanitario

Dott. Vincenzo Giordano

f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispose l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

1. Di **prendere atto delle** lavorazioni da eseguire, di cui in narrativa dal *RTI Impre.fi.ti. Srl – Siram Spa – Igm Srl* nell'ambito dell'Accordo Quadro Rep. n.450 del 02/12/2020;
2. Di **autorizzare** la spesa di € 36.758,63 oltre IVA, e di prendere atto che l'importo sarà imputato sul Bilancio 2022 e addebitato sui Contratti Sap n. 4600053586 con emissione di appositi ordini.
3. Di **dare mandato** al Direttore dei Lavori di emettere a fine lavori i relativi certificati di pagamento.
4. Di **trasmettere** il presente atto alla ditta *Impre.fi.ti. Srl* Capocommessa del *RTI Impre.fi.ti. Srl – Siram Spa – Igm Srl*, al Direttore dei Lavori, Geom. Alessandro Orlando, alla UOC GEF e al Collegio Sindacale.
5. Di **pubblicare** il presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016;
6. Di **conferire**, ai sensi dell'art. 21-quater della L.241/90, immediata esecutività al presente atto, stante la necessità di procedere in tempi rapidi alla fornitura in opera dei nuovi gruppi frigo presso il PO Santobono.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Rodolfo Conenna

(f.to digitalmente)