



Contratto Di Appalto
CIG Lotto 1: A0152521A8
CUP Lotto 1: H65F22000450001

CIG Lotto 2: A0152CF8CD
CUP Lotto 2: H65F22000440006

CIG Lotto 3: A015335CF8
CUP Lotto 3: H61B21004710006

Oggetto: Affidamento del servizio di ingegneria di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i seguenti interventi suddivisi in 3 lotti:

Lotto 1 CIG A0152521A8 - CUP: H65F22000450001 afferente al PNC, per la linea di intervento M6.C2 1.2 - Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, finalizzato all'attuazione dei “Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Santobono presso il Presidio Ospedaliero Santobono sito in Via Mario Fiore, n.6 –80129 Napoli”. Importo a base d'asta soggetto a ribasso € 200.447,80 (comprensivo di spese ed oneri accessori) oltre Iva e CNPAIA;

Lotto 2 CIG A0152CF8CD - Codice CUP: H65F22000440006 afferente al PNRR per la Linea di Intervento M6.C2 1.2 - Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, finalizzato all'attuazione dei “Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Torre, del Ponte di collegamento e di locali tecnici vari presso il Presidio Ospedaliero Santobono”. Importo a base d'asta soggetto a ribasso € 101.979,12 (comprensivo di spese ed oneri accessori) oltre Iva e CNPAIA;

Lotto 3 CIG A015335CF8 - Codice CUP: H61B21004710006 afferente ai lavori per la “Fornitura e posa in opera di n.3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, impianti e le attrezzature necessarie” nell'ambito del Finanziamento POR Campania FESR 2014-2020. Importo a base d'asta soggetto a ribasso € 168.847,71 (comprensivo di spese ed oneri accessori) oltre Iva e CNPAIA

Importo complessivo stimato di gara, ai sensi dell'art. 14, co. 9, lett. a) del D.lgs. 36/2023 è pari ad € 471.274,63 (comprensivo di spese ed oneri accessori) oltre Iva, INARCASSA ed oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € 0,00 non soggetti a ribasso.

Tra

L'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Santobono-Pausilipon, in persona del Dott. Rodolfo Conenna, Direttore Generale, nato a Piedimonte d'Alife (CE), l'08/01/1959, domiciliato per la carica presso la sede dell'A.O.R.N. alla Via Teresa Ravaschieri, 8 CAP 80122, C.F. e Partita I.V.A. 06854100630, autorizzato alla stipulazione del presente atto, che nel contesto dello stesso verrà chiamata per brevità anche “A.O.R.N.”;

e

_____, (per brevità, di seguito denominata/o “Impresa/Professionista”) sede legale/con studio in _____, iscritta al registro delle imprese/iscritto all'albo di _____, codice fiscale _____, partita I.V.A. n. _____, in persona del suo Rappresentante Legale e Amministratore dell'impresa/Ing. o Arch. _____ nato a _____ il _____ CF.: _____;



Premesso che

- con atto deliberativo n. ____ del __/__/2023 quest’AORN ha indetto una procedura di gara per l’affidamento del servizio di ingegneria di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per i seguenti interventi suddivisi in 3 lotti:
 - Lotto 1: afferente al PNC, per la linea di intervento M6.C2 1.2 – Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, finalizzato all’attuazione dei “Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Santobono presso il Presidio Ospedaliero Santobono sito in Via Mario Fiore, n.6 – 80129 Napoli”.
 - Lotto 2: afferente al PNRR per la Linea di Intervento M6.C2 1.2 – Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, finalizzato all’attuazione dei “Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Torre, del Ponte di collegamento e di locali tecnici vari presso il Presidio Ospedaliero Santobono”.
 - Lotto 3: afferente ai lavori per la “Fornitura e posa in opera di n. 3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, impianti e le attrezzature necessarie” nell’ambito del Finanziamento POR Campania FESR 2014 – 2020”.
- il Codice identificativo della gara per il Lotto 1 (CIG) è: A0152521A8;
- il Codice identificativo della gara per il Lotto 2 (CIG) è: A0152CF8CD;
- il Codice identificativo della gara per il Lotto 3 (CIG) è: A015335CF8;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) Lotto 1 dell’intervento è: H65F22000450001;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) Lotto 2 dell’intervento è: H65F22000440006;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) Lotto 3 dell’intervento è: H61B21004710006;
- con atto deliberativo n. ____ del ____ la già menzionata gara è stata definitivamente aggiudicata, per il lotto n. __, dalla ditta/dal professionista ____, per un importo di € ____ oltre IVA e CNPAIA;
- L’Impresa/Il Professionista ha costituito cauzione definitiva Polizza n. ____ per un importo di € ____ a mezzo di garanzia fidejussoria assicurativa ex articolo 117, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 emessa in data ____ da ____ (il cui importo è ridotto ai sensi dell’art. 106, co. 8 D.lgs. 36/2023 per il possesso delle seguenti certificazioni):
 - UNI CEI ISO ____, con certificato n. ____ con validità dal ____ al ____, con riduzione pari al ____;
 - UNI CEI ISO ____, con certificato n. ____ con validità dal ____ al ____, con riduzione pari al ____;
- L’Impresa/Il Professionista ha stipulato polizza assicurativa per responsabilità civile professionale per danni verso i terzi nel rispetto di quanto stabilito dal Capitolato Speciale d’Appalto e dal Disciplinare di gara, di un importo pari al costo delle opere da realizzare pari ad € _____, con n. ____ emessa da ____ con effetto dal ____ al ____ e, comunque, decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;
- il presente contratto viene stipulato in seguito di Informazione Antimafia prot. _____, resa ai sensi di quanto contenuto nel D. Lgs. 159/2011, con il seguente protocollo _____, in relazione al quale è stato rilasciato dalla Prefettura il relativo Nulla Osta in data ____, fermo restando che,



qualora vengano accertate cause interdittive sopravvenuta di cui all'articolo 67 del decreto legislativo citato o elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, l'A.O.R.N. “Santobono – Pausilipon” recederà dal contratto;

- sono state avviate le ulteriori verifiche propedeutiche alla stipula del contratto, quali il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 D.lgs. 36/2023. Si resta in attesa dell'ultimazione di suddette verifiche e pertanto si conviene e si stipula la seguente clausola risolutiva espressa ex art. 1456 c.c.: il presente contratto si risolverà qualora, successivamente alla stipula dello stesso e nel corso della sua esecuzione, l'A.O.R.N. abbia notizia dell'esito negativo dei suddetti controlli;
- i servizi di ingegneria verranno espletati alle condizioni riportate nella documentazione di gara, nonché nell'offerta tecnica ed economica formulata dall'Impresa/dal Professionista.

Tanto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate ed elett.te dom.te, convengono quanto segue:

Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto. Formano, altresì, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegate al medesimo:

- 1) Disciplinare di gara;
- 2) Capitolato tecnico;
- 3) L'Offerta Tecnico Economica presentata dall'Impresa/Professionista in sede di gara;
- 4) Protocollo di legalità;
- 5) Documento Unico di Valutazione Rischio da Interferenza.

Art. 1

Oggetto

Il contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio di ingegneria di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per i seguenti interventi suddivisi in 3 lotti:

- **Lotto 1:** afferente al PNC, per la linea di intervento M6.C2 1.2 - Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, finalizzato all'attuazione dei “Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Santobono presso il Presidio Ospedaliero Santobono sito in Via Mario Fiore, n.6 –80129 Napoli”.
- **Lotto 2:** afferente al PNRR per la Linea di Intervento M6.C2 1.2 - Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, finalizzato all'attuazione dei “Lavori di adeguamento sismico del Padiglione Torre, del Ponte di collegamento e di locali tecnici vari presso il Presidio Ospedaliero Santobono”.
- **Lotto 3:** afferente ai lavori per la “Fornitura e posa in opera di n. 3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, impianti e le attrezzature necessarie” nell'ambito del Finanziamento POR Campania FESR 2014-2020”.

Art. 2

Condizioni generali del contratto

L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla documentazione tecnico – amministrativa posta a base d'appalto che l'Impresa/il Professionista dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Art. 3

Ammontare del contratto



Il corrispettivo dovuto dall’A.O.R.N. “Santobono – Pausilipon” all’Impresa/al Professionista per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € ____ oltre IVA E CNPAIA.

Il contratto è stipulato “a corpo”, pertanto, il corrispettivo resta fisso e invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna riserva sulla metodologia di calcolo utilizzata per la determinazione degli onorari per i servizi espletati.

Art. 4

Modalità e termini di pagamento

Così come previsto dal punto 3.5 del Disciplinare di gara ed ai sensi dell’art. 125 del D.lgs. 36/2023 non si applica l’anticipazione dei prezzi ai contratti di forniture e servizi indicati nell’allegato II.14.

Ai sensi dell’art. 125, co. 6 del Codice, stante la natura del servizio a carattere continuativo, le prestazioni professionali, sia di Direzione lavori che di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, saranno liquidate contestualmente e proporzionalmente agli stati di avanzamento lavori fino al raggiungimento del 90% di quanto dovuto. Il restante 10% verrà liquidato al collaudo finale dell’opera.

Il pagamento dei SAL delle prestazioni professionali, ai sensi dell’art. 125 del D.lgs. 36/2023 sarà effettuato, ove non intervengano contestazioni sulla relativa prestazione e/o sulle relative fatture, entro 60 giorni dall’emissione del Certificato di pagamento che avverrà a cura del RUP al massimo entro sette giorni dall’adozione del SAL afferente ai lavori.

Il pagamento delle somme dovute potrà avvenire solo previa verifica regolarità contributiva dell’esecutore e dei subappaltatori, ai sensi dell’art. 125, comma 5 del D.lgs. 36/2023, nonché previa acquisizione delle quietanze delle fatture delle imprese subappaltatrici, e dietro presentazione di fattura da redigersi in formato elettronico da trasmettere all’AORN attraverso il Sistema Nazionale di Interscambio (SDI). All’esito positivo del collaudo dei lavori, e della verifica di conformità delle prestazioni professionali svolte e, comunque, entro un termine non superiore a sette giorni dall’emissione dei relativi certificati, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo; il cui pagamento avverrà entro 60 giorni dall’emissione del relativo certificato.

Il certificato di pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell’opera, ai sensi dell’articolo 1666, secondo comma, del Codice civile.

Si precisa che l’AORN, in caso di partecipazione in forma associata dell’Impresa/Professionista, corrisponderà i pagamenti direttamente alla capogruppo (intesa come operatore economico/professionista che svolge la prestazione indicata come prevalente ossia di Direzione Lavori).

Le fatture dovranno obbligatoriamente riportare le seguenti informazioni:

- Titolo del progetto;
- Indicazione “Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU” (**per Lotti 1 e 2**) e “POR Campania FESR 2014-2020 – Obiettivo Specifico 1.6 – Azione 1.6.1” (**per Lotto 3**);
- Estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce;
- Numero della fattura;
- Data di fatturazione (deve essere successiva alla data di presentazione ed ammissione del progetto e successiva alla data di aggiudicazione);
- Estremi identificativi dell’intestatario;
- Importo (con imponibile distinto dall’IVA nei casi previsti dalla legge);
- Indicazione dettagliata dell’oggetto dell’attività prestata;
- CUP del progetto;



- CIG della gara (ove pertinente);
- Estremi identificativi del conto corrente del soggetto realizzatore (obblighi di tracciabilità).

Art. 5

Durata del contratto

Le prestazioni oggetto del contratto decorreranno dalla sottoscrizione del contratto o, comunque, dalla data di avvio lavori in relazione a ciascun lotto di riferimento. La durata del contratto seguirà la tempistica dell'esecuzione dei lavori.

Il termine di esecuzione corrisponde alla conclusione delle opere, con la consegna di tutte le certificazioni, dichiarazioni, schemi ed elaborati, libretti e manuali d'uso e manutenzione e con il rilascio di tutti i pareri positivi, dei nulla osta e delle autorizzazioni e degli altri assensi necessari da parte degli enti preposti, nonché con la conclusione, con esito positivo, delle attività inerenti il collaudo tecnico funzionale, il collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico con relativa emissione del certificato di collaudo.

A titolo indicativo, si richiamano i tempi indicati dall'aggiudicatario dei lavori in sede di offerta ripartiti per ciascun lotto:

Lotto 1:

- **durata dei lavori per l'Adeguamento Sismico del Padiglione Santobono del P.O. Santobono (PNC) pari ad un totale di 583 giorni;**

Lotto 2:

- **durata dei lavori per l'Adeguamento Sismico del Padiglione Torre, del Ponte di collegamento e di locali tecnici vari presso il P.O. Santobono (PNRR) pari ad un totale di 420 giorni.**

Lotto 3:

- **durata dei lavori relativi alla “Fornitura e posa in opera di n. 3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, gli impianti e le attrezzature necessarie”, pari ad un totale di 140 giorni.**

Si precisa, inoltre, che i lavori per i Lotti 1 e 2, pena la perdita dei finanziamenti, dovranno essere conclusi e rendicontati entro il 30/06/2026.

Art. 6

Subappalto

Come stabilito dal punto 8 del Disciplinare di gara ed ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.lgs. 36/2023 non è ammesso il subappalto.

Art. 7

Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri dipendenti (Se applicabile)

L'Impresa/Il Professionista dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'Impresa/Il Professionista si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'Impresa/del Professionista, impiegato nell'esecuzione del contratto, l'AORN trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.



Per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto, l'AORN procederà ad incamerare la garanzia fideiussoria per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Impresa/Professionista.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, si applica quanto previsto dall'art. 11, comma 6 del D.lgs. 36/2023.

Art. 8

Responsabilità verso terzi

L'Impresa/Il Professionista è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'AORN, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a rivalersi, essendo obbligato, altresì, a sollevare e tenere indenne l'AORN da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'Impresa/il Professionista, ha stipulato la/e polizza/e assicurativa/e di cui all'art. 10.

Art. 9

Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, e previsti dagli atti in esso richiamati, l'Impresa ha prestato apposita garanzia definitiva di € ____ a mezzo polizza fideiussoria n. ____ emessa in data ____ dalla ____ con decorrenza dalla data di stipula del contratto fino al termine contrattuale.

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'ottanta per cento dell'iniziale importo garantito, nelle modalità previste dall'art. 117 del Codice dei contratti pubblici.

Trova applicazione la disciplina di cui all'art. 117 sopra citato e del Regolamento approvato con D.M. 16 settembre 2022, n. 193.

Art. 10

Polizze assicurative

L'Impresa/Il Professionista ha stipulato un'assicurazione di responsabilità professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'operato di propria competenza, per un importo pari al costo delle opere da realizzare pari ad € _____, con polizza n. _____ in data _____ emessa da _____, con efficacia decorrente dalla stipula contrattuale fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio e, comunque, decorsi dodici mesi dalla conclusione del proprio operato risultante dal relativo certificato. La polizza di cui al presente articolo è rilasciata alle condizioni e in conformità degli schemi allegati al Decreto ministeriale 16 settembre 2022, n. 193 e costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto seppur non materialmente allegate.

L'Impresa/Il Professionista sarà comunque tenuto a risarcire i danni eccedenti il massimale.

Art. 11

Revisione prezzi

Come rilevato dall'ANAC nell'Atto del Presidente del 27 luglio 2022 - prot. 63471 e dal Ministero Infrastrutture e Trasporti nel parere del 8 maggio 2022, n. 1455, trattandosi di prestazioni ad esecuzione continuata che hanno un termine di conclusione distante dalla stipula del contratto e dalla consegna dei lavori, è applicabile la revisione dei prezzi.



Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

In particolare, nella determinazione del compenso rivalutato, si farà riferimento al D.M. Giustizia del 17/06/2016 e per esso ai parametri G, Q e P già utilizzati nell'affidamento (determinazione del corrispettivo a base di gara), mentre il parametro P terrà conto delle maggiorazioni intervenute sulle singole componenti l'opera, così come la rideterminazione delle spese ed oneri accessori avverrà ai sensi dell'art. 5 del citato decreto.

Art. 12

Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 122 del Codice dei contratti pubblici, nonché gli artt. 1453 e ss. del Codice civile.

L'AORN avrà il diritto di risolvere il Contratto, sempre che l'Impresa/il Professionista non abbia ottemperato alla diffida a adempiere, che dovrà essergli notificata dall'AORN con preavviso di non meno di quindici (15) giorni mediante posta elettronica certificata, nei casi di seguito indicati:

- a) frode nell'esecuzione delle opere o negli altri casi di cui all'art. 122 del Codice dei contratti pubblici;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione dell'esecuzione del contratto, circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dell'intervento;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione delle opere impiantistiche e servizi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dell'intervento nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo;
- h) cessione anche parziale del contratto;
- i) non rispondenza dei materiali forniti alle specifiche di contratto offerte e convenute e alla finalità primaria dell'intervento;
- j) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- k) ogni altra causa prevista dalla Documentazione tecnico-amministrativa posta a base d'appalto.

Il contratto è risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., mediante unilaterale dichiarazione dell'AORN, da effettuarsi mediante comunicazione recettizia a mezzo pec, di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, nei seguenti casi:

- mancato rispetto degli adempimenti di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- fallimento dell'appaltatore, ai sensi del combinato disposto degli art. 81 L. Fallimentare, e 124 D.lgs. 36/2012 ss.mm.ii., laddove non sussistano i presupposti per la prosecuzione del contratto ex art. 124, comma 4, D.lgs. 36/2023;
- nelle ipotesi previste dall'art. 122, comma 2 del Codice dei contratti pubblici, e nella specie:
 - nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;



- nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 94 del Codice dei contratti pubblici.

Inoltre, si conviene e si stipula la seguente clausola risolutiva espressa ex art 1456 c.c.: il presente contratto sarà, altresì, risolto immediatamente ed automaticamente, qualora successivamente alla sottoscrizione e nel corso della sua esecuzione, vengano disposte, anche soltanto per effetto di variazioni societarie, ulteriori verifiche antimafia e queste ultime abbiano dato esito positivo.

In caso di risoluzione del contratto, l'AORN provvederà ad agire per il ristoro dell'eventuale danno subito.

L'Impresa/Il Professionista è sempre tenuta/o al risarcimento dei danni a lei/lui imputabili. Al verificarsi della risoluzione l'AORN tratterà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento ivi compresi i maggiori costi per il nuovo espletamento della gara.

Quanto precede, fatto salvo ogni ulteriore risarcimento del maggior danno.

Art. 13

Recesso dal contratto

L'AORN avrà il diritto insindacabile di recedere dal contratto in ogni momento, dandone preavviso di almeno 20 (venti) giorni, ai sensi dell'articolo 123 del Codice dei contratti pubblici e, per quanto applicabile, secondo le norme del Codice civile, e con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita sino al momento del recesso. In tal caso l'Impresa/il Professionista avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni effettuate sino al momento del recesso, nonché di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi, ai sensi dell'articolo 123 del Codice dei contratti pubblici.

L'Impresa/Il Professionista rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese.

La comunicazione di recesso verrà effettuata a mezzo pec.

Qualora vengano accertati, successivamente alla stipula del contratto, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa o cause di divieto di cui all'articolo 67 del D.lgs. 159/2001, l'AORN procederà al recesso dal rapporto contrattuale, fatto salvo il pagamento del valore di lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

Art. 14

Penali

Ai sensi dell'art. 50 del Legge 108/2021 per tutti e tre i lotti di gara e, comunque, in tutti i casi di ritardato adempimento da parte dell'Impresa/Professionista degli obblighi di cui al contratto e, comunque, ogni qualvolta nelle disposizioni di servizio impartite dal RUP indicanti tempi e modi per l'espletamento di una prestazione, si evidenzino ritardi non imputabili all'AORN, la stessa potrà applicare per ogni giorno naturale di ritardo una penale giornaliera in misura pari allo 0,6‰ (0,6 per mille) del corrispettivo per la singola parte oggetto di ritardo, fino ad un massimo del 20% (venti per cento) della corrispettivo professionale previsto per la medesima parte.

L'AORN avrà in ogni caso la facoltà di detrarre gli importi dovuti a titolo di penale da qualsivoglia eventuale pagamento dovuto all'Impresa/Professionista, nonché, a suo esclusivo giudizio, di decidere di rivalersi sulle cauzioni e garanzie dal medesimo prestate fino alla concorrenza della somma dovuta e con



conseguente obbligo immediato dell'Impresa/Professionista di provvedere alla reintegrazione delle garanzie e cauzioni medesime. È fatto salvo il maggior danno.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'AORN a causa dei ritardi attribuibili all'Impresa/Professionista dei servizi da espletare. L'applicazione delle penali sarà formalizzata a mezzo PEC che potrà essere controdedotta dall'Impresa/Professionista entro il termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento. Nelle eventuali controdeduzioni l'Impresa/Professionista potrà far valere le sue ragioni in merito al disservizio o al ritardo contestato. L'AORN esaminerà le controdeduzioni eventualmente prodotte e assumerà le definitive determinazioni in merito.

Art. 15

Oneri a carico dell'Impresa/del Professionista

L'Impresa/Il Professionista sarà tenuta/o a rispettare gli obblighi e gli adempimenti previsti dal Capitolato tecnico d'appalto e ogni altro obbligo derivante da tutta la documentazione di gara complessivamente intesa.

Art. 16

Ulteriori obblighi dell'Impresa/del Professionista (se applicabile)

L'Impresa/Il Professionista è tenuta/o a comunicare tempestivamente all'AORN ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa, negli organismi tecnici e amministrativi.

L'Impresa/Il Professionista assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 94 del D.lgs. 36/2023.

Art. 17

Dovere di riservatezza (se applicabile)

L'Impresa/Il Professionista impartirà gli ordini al proprio personale ed attiverà i dovuti controlli al fine di garantire il rispetto dell'art. 622 c.p. in ordine alla segretezza delle informazioni di cui il personale può venire a conoscenza in dipendenza della propria occupazione nonché in ordine al rispetto delle norme di tutela della privacy.

L'AORN si riserva il diritto di chiedere l'allontanamento degli operatori dell'Impresa/del Professionista che durante il lavoro si intrattengono con i degenti o forniscano agli stessi pareri, impressioni o notizie sull'organizzazione, su medici, su altro personale della Azienda, su trattamenti diagnostici – curativi o quant'altro rientri nella tutela disposta dalle norme richiamate al primo comma.

Art. 18

Trattamento dei dati personali

L'Impresa/Il Professionista dichiara di aver preso visione del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 679/2016 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003, così come modificato dal D.lgs. 101/2018, e pubblicato sul sito istituzionale al seguente link: <http://www2.santobonopausilipon.it/wp-content/uploads/5BSantobono5D20Informativa20privacy20GDPR20-20Istanze20e20Comunicazioni20-20vers.201.1.pdf>

Art. 19

Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Impresa/Il Professionista si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 8 Legge 13 agosto 2010 n. 136, come sostituito dall'art. 7 comma 7 della Legge n. 217 del 17.12.2010.



Ai sensi dell’art. 7 comma 9 bis della già menzionata Legge n. 217/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ex art. 1456 c.c.

Art. 20

Spese contrattuali, imposte e tasse

Sono a carico dell’Impresa/del Professionista senza diritto di rivalsa:

- a) le spese contrattuali;
- b) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto;
- c) le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro dalla consegna alla data di emissione del certificato di collaudo;
- d) tutte le imposte e gli altri oneri che direttamente o indirettamente gravino sui servizi oggetto dell’appalto;
- e) ai sensi del combinato disposto degli artt. 225, e 111 del Codice dei Contratti, nonché dell’articolo 5, co. 2, del D.M. 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale, relativa ai contratti pubblici, e sui quotidiani a diffusione nazionale e locale relativamente all’indizione di gara e alla pubblicazione degli avvisi di aggiudicazione che l’Impresa/il Professionista avrà l’obbligo di rimborsare all’AORN, entro il termine di 60 giorni dalla stipulazione del presente contratto.

Il presente Contratto è soggetto all’imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L’I.V.A. è regolata dalla legge e tutti gli importi citati nel presente Contratto si intendono I.V.A. e contributi assistenziali e previdenziali esclusi.

Art. 21

Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione, si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel disciplinare d’appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti pubblici approvato con D.lgs. 36/2023, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di lavori.

Art. 22

Controversie

Fatta salva l’applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 211 e 212 del D.lgs. n. 36/2023, tutte le controversie tra l’AORN e l’Impresa/il Professionista derivanti dall’esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Napoli.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all’articolo 213 del D.lgs. n. 36/2023.

Art. 23

Protocollo di legalità

L’Impresa/Il Professionista accetta espressamente le clausole in esso contenute ai fini del rispetto degli adempimenti ivi previsti a carico dell’AORN e dei concorrenti e/o aggiudicatari.

Il presente contratto, stipulato in forma elettronica, si compone di pagine n. __ (__) compresa la presente e dei seguenti documenti contrattuali che ne formano parte integrante e sostanziale, tutti sottoscritti ed accettati dall’impresa, anche se non materialmente allegati al medesimo:

1. Disciplinare di gara;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”

A.O.R.N. “SANTOBONO-PAUSILIPON”
Via Teresa Ravaschieri. 8 – 80122 – Napoli
CF/P.IVA: 06854100630



2. Capitolato tecnico;
3. L'Offerta Economica e Tecnica/Temporale presentata dall'Impresa in sede di gara;
4. Protocollo di legalità;
5. Documento Unico di Valutazione Rischio da Interferenza.

Letto, approvato e sottoscritto in ogni sua parte, nessuna esclusa.

L'IMPRESA/IL PROFESSIONISTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

F.to Digitalmente

L'A.O.R.N. SANTOBONO – PAUSILIPON

IL DIRETTORE GENERALE

F.to Digitalmente

Il sottoscritto, nella qualità di legale rappresentante dell'impresa, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., l'Impresa dichiara di voler accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere specificamente considerato quanto stabilito e contenuto con le relative clausole. Dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni elencate da tutti gli articoli presenti nel Contratto sopra delineato e precisamente gli artt.: 4) Modalità e termini di pagamento; 5) Durata del contratto; 6) Subappalto; 7) Responsabilità verso terzi; 11) Revisione prezzi; 12) Risoluzione del contratto; 13) Recesso dal contratto; 14) Penali; 19) Tracciabilità dei flussi finanziari; 20) Spese contrattuali, imposte e tasse; 23) Protocollo di legalità.

L'IMPRESA/IL PROFESSIONISTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

F.to Digitalmente