



**Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale  
"Santobono-Pausilipon"**

Via Teresa Ravaschieri, 8 - 80122 - Napoli  
Codice Fiscale/Partita Iva n. 06854100630

**UOC Tecnico Patrimoniale e ICT**

Via Teresa Ravaschieri, 8 – 80122 Napoli

Tel. 081220.5266

Egr. Ing. Discetti

**OGGETTO: Lettera di invito** a esito di indagine preliminare e prodromica all'affidamento diretto - **Trattativa Diretta MEPA** ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento sottosoglia del servizio di ingegneria e di architettura per l'affidamento della **Progettazione Definitiva ed Esecutiva per la realizzazione di un Centro Ustioni Pediatrico** da realizzarsi presso il Primo Piano del Padiglione Torre del Presidio Ospedaliero Santobono - Importo stimato a base di gara di **€ 42.634,78** oltre CNPAIA (4%) ed IVA per legge. CIG 9275147D6D

L'A.O.R.N. dovendo provvedere all'affidamento del servizio in oggetto, come premesso con note pec inviate in data 06/06/2022, nell'ambito dell'indagine preliminare prodromica all'affidamento diretto, avendo ritenuto congruo il preventivo da Lei inviato a mezzo pec in data 09/06/2022, invita la S.V. a formalizzare la propria migliore offerta alle condizioni economiche e contrattuali indicate di seguito.

Si procederà mediante affidamento ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51, Legge n. 108 del 2021, e secondo il criterio del minor prezzo e nel rispetto, tra l'altro, delle modalità operative disciplinate dalle condizioni generali di contratto riguardanti l'acquisto di beni e servizi del MEPA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) della centrale di committenza Consip.

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.O.R.N. Santobono-Pausilipon – Via Teresa Ravaschieri n. 8 – 80122 Napoli.
- 2. Procedura di gara:** Trattativa diretta da espletarsi sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) ex art. 36, comma 2 e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo a esito di indagine preliminare e prodromica esperita. (Linee Guida Anac n. 4).
- 3. Oggetto dell'appalto:** Il presente appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di ingegneria e di architettura per la **Redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo per la realizzazione di un Centro Ustioni Pediatrico da realizzarsi presso il Primo Piano del Padiglione Torre del Presidio Ospedaliero Santobono** sito in Via Mario Fiore, n.8 –80129 Napoli.
- 4. Durata dell'incarico e penali:** La durata effettiva della prestazione oggetto di appalto è di **90 giorni** dalla data di stipulazione della Trattativa Me.PA. Il termine di 90 giorni è perentorio ed indispensabile al rispetto alla previsione di affidamento dei lavori, pertanto, la Stazione Appaltante applicherà una **penale pari allo 0,1% del valore complessivo del servizio per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo** nel completamento del servizio, fino ad un massimo del 10% dell'importo di aggiudicazione.
- 5. Importo:** L'importo del servizio è stimato in € 42.634,78, oltre CNPAIA (4%) ed IVA come prevista per legge. Si precisa che trattasi di valore calcolato a seguito di propedeutica indagine di mercato.
- 6. Descrizione delle prestazioni:**

Si descrive di seguito la prestazione richiesta, **chiarendo sin da ora che l'affidamento deve intendersi a corpo**, con esclusione della possibilità di ottenere, per qualsivoglia motivo, la revisione del prezzo che sarà pattuito.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	180.000,00	10,90480 20300%
IMPIANTI	IB.08	<i>Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.</i>	0,50	180.000,00	10,90480 20300%
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>	1,20	240.000,00	10,04555 97700%

Costo complessivo dell'opera : **600.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

## IMPIANTI – IA.02

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## IMPIANTI – IB.08

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2000
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## EDILIZIA – E.10

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## 7. Documentazione di gara

La documentazione di gara comprende:

- Lettera di invito a esito di indagine preliminare e prodromica all'affidamento diretto
- Documento di Gara Unico Europeo
- Modello "Dichiarazioni ulteriori"
- Dichiarazione relativa al Protocollo di legalità

## 8. Requisiti di idoneità del soggetto invitato ad offrire:

La S.V. non potrà partecipare alla Trattativa Diretta se nei propri confronti dei quali ricorre una o più delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

## 9. Modalità e Termini di presentazione delle offerte:

La S.V. dovrà far pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 22/06/2022** la sua miglior offerta sul sito [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) secondo le indicazioni previste dalle Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione – Consip SpA.

L'offerta sarà composta dalla busta virtuale "Offerta economica", e sarà espressa secondo il criterio della percentuale di ribasso, secondo il modello generato dal sistema.

L'offerta vincherà il concorrente per giorni 360 dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta salvo differimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.

Si richiede di allegare obbligatoriamente a sistema anche:

- a) Lettera d'invito sottoscritta digitalmente;
- b) Documento di Gara Unico Europeo compilato in ogni sua parte e sottoscritto digitalmente;
- c) Dichiarazione relativa al Protocollo di legalità sottoscritta digitalmente;
- d) Modello "Dichiarazioni ulteriori" sottoscritto digitalmente;
- e) Copia di polizza assicurativa in corso di validità contro i rischi professionali, per un massimale non inferiore ad € 500.000,00;
- f) PassOE;

## 10. Subappalto.

Non è ammesso il subappalto, in quanto l'affidamento *de quo* è strettamente legato alla professionalità, competenza ed esperienza del professionista individuato a seguito di indagine preliminare di mercato.

## 11. Copertura assicurativa

È richiesto il possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali, per un massimale non inferiore ad € 500.000,00.

## 12. Garanzia

Ai sensi del comma 1, dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicatario dell'appalto, all'atto della stipula del contratto, è tenuto a costituire una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale.

## 13. Modalità relative all'espletamento della procedura di affidamento

L'A.O.R.N. si riserva la facoltà di differire o spostare la presente Trattativa Diretta, ovvero potrà non dar luogo ad alcuna aggiudicazione, ovvero sospendere l'aggiudicazione già intervenuta per motivi di interesse pubblico, e tali circostanze saranno debitamente comunicate alla S.V.

Nulla spetta alla S.V. a titolo di compenso o rimborso di qualsiasi spesa ed onere sostenuti.

In caso di positivo riscontro alla presente trattativa e di positiva valutazione dell'offerta da parte dell'A.O.R.N., seguiranno appositi atti di aggiudicazione e conseguente stipula della stessa per il tramite della piattaforma Me.PA.

#### 14. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli.

#### 15. Obblighi dell'Aggiudicatario

Successivamente all'efficacia dell'aggiudicazione la S.V. è obbligata a:

- fornire tempestivamente la documentazione necessaria alla stipula della trattativa e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii.;
- procedere all'assolvimento del versamento dell'imposta di bollo inerente agli obblighi fiscali disposti dal D.P.R. n. 642/1972, come chiarito con nota prot. n.8187 del 20/04/2021 a firma dell'Ufficiale Rogante di questa A.O.R.N.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà in ossequio alle prescrizioni di cui all'art.36, comma 6-ter del Codice. A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a). Ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b) del Codice non si applica il termine dilatorio (cd. stand still) di cui al comma 9 del predetto articolo.

La stipula della Trattativa si intenderà validamente perfezionata al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente viene caricato a Sistema.

La Trattativa è soggetta agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

#### 16. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016, denominato altresì GDPR, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

#### 17. Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gennaro Sirico.

**Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inviate per iscritto esclusivamente tramite la piattaforma MEPA.**

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT  
*Ing. Gennaro Sirico*

**PER PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE**

\_\_\_\_\_ Firmato digitalmente \_\_\_\_\_