



**Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale
"Santobono-Pausilipon"**

Via Teresa Ravaschieri, 8 - 80122- Napoli
Codice Fiscale/Partita Iva n. 06854100630

UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

Via Teresa Ravaschieri, 8 – 80122 Napoli
Tel. 081220.5266

Spett.le Studio Discetti

OGGETTO: Lettera di invito per Trattativa Diretta MEPA ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento sottosoglia del servizio di ingegneria e di architettura per la **Verifica Preventiva della progettazione** relativa ai lavori di *"Ampliamento del presidio ospedaliero Pausilipon mediante ristrutturazione pesante e contestuale adeguamento sismico di un esistente edificio inagibile e realizzazione di 26 nuovi posti letto per il centro regionale di riabilitazione pediatrica"* **finanziati ex art.20, III Fase – II Stralcio Scheda 41** – Presidio Ospedaliero Pausilipon - Importo stimato a base di gara di **€ 69.301,14** oltre CNPAIA (4%) ed IVA per legge. CIG 9306251146 - CUP H66G19000120003

La scrivente UOC, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.Lgs.50/2016, intende procedere all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la verifica della progettazione relativa ai lavori in oggetto con importo complessivo pari a euro 5.790.175,43, finanziati ex art. 20, L. 67/1988 - III Fase II Stralcio Scheda 41.

Tale importo, comporta, ai sensi dell'art.26, comma 6, lettera b) del D.Lgs.50/2016, che le attività di verifica preventiva, per i progetti di lavori di importo superiore alla soglia comunitaria di euro 5.382.000,00 ex art. 35 D.Lgs. 50/2016 e inferiore a venti milioni di euro, può essere effettuata da professionisti in forma singola o associata di cui all'articolo 46, co. 1 del Codice, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui sia fornita di tale sistema interno di controllo di qualità.

Questa AORN, non avendo un ufficio dotato di sistema di controllo qualità che possa eseguire la necessaria verifica e non essendo possibile, invita Codesto Spett.Le Studio, individuato tra gli iscritti *"Servizi professionali architettonici e affini"* presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), come Valutatore di progetti esecutivi in quanto detentore del sistema interno di controllo della qualità.

Si procederà mediante affidamento ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51, Legge n. 108 del 2021, e secondo il criterio del minor prezzo e nel rispetto, tra l'altro, delle modalità operative disciplinate dalle condizioni generali di contratto riguardanti l'acquisto di beni e servizi del MEPA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) della centrale di committenza Consip.

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.O.R.N. Santobono-Pausilipon – Via Teresa Ravaschieri n. 8 – 80122 Napoli.
- 2. Procedura di gara:** Trattativa diretta da espletarsi sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) ex art. 36, comma 2 e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.
- 3. Oggetto dell'appalto:** Il presente appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di ingegneria e di architettura per la verifica della progettazione relativa lavori di *"Ampliamento del presidio ospedaliero Pausilipon mediante ristrutturazione pesante e contestuale adeguamento sismico di un esistente edificio inagibile e realizzazione di 26 nuovi posti letto per il centro regionale di riabilitazione pediatrica. potenziamento tecnologico avanzato del polo oncologico pediatrico del presidio ospedaliero Pausilipon"* finanziati ex art.20, III Fase – II Stralcio Scheda 41 – Presidio Ospedaliero Pausilipon.
- 4. Durata dell'incarico e penali:** L'incarico dovrà essere concluso positivamente **entro e non oltre 20 giorni dalla data di consegna del progetto esecutivo da parte del RUP**. Tale termine è perentorio ed indispensabile al rispetto

alla previsione di affidamento dei lavori, pertanto, la Stazione Appaltante applicherà una **penale pari allo 0,1% del valore complessivo del servizio per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo** nel completamento del servizio, fino ad un massimo del 10% dell'importo di aggiudicazione.

5. **Importo:** L'importo del servizio è stimato in € 69.301,14 oltre CNPAIA (4%) ed IVA come prevista per legge in applicazione del DM 17/06/2016.

6. **Descrizione delle prestazioni:**

Si descrive di seguito la prestazione richiesta, **chiarendo sin da ora che l'affidamento deve intendersi a corpo**, con esclusione della possibilità di ottenere, per qualsivoglia motivo, la revisione del prezzo che sarà pattuito.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>	1,20	1.846.627,63	6,114929 8300%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.</i>	0,95	749.059,64	7,468825 9600%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	1.051.495,57	6,901907 9600%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	1.414.471,52	6,465471 3800%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	339.342,73	9,134011 4200%
EDILIZIA	E.19	<i>Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.</i>	1,20	389.178,34	8,806849 0300%

Costo complessivo dell'opera : **5.790.175,43 €**
 Percentuale forfettaria spese : **22,01%**

EDILIZIA – E.10		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

STRUTTURE – S.03		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IMPIANTI – IA.02		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IMPIANTI – IA.03

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IMPIANTI – IA.04

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

EDILIZIA – E.19

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Oper e	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=22,01\%$ $S=CP \cdot K$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q _i >>				CP+S
E.10	EDILIZIA	1.846.627,63	6,114929 8300%	1,20	QbIII.09	0,1300	17.615,52	3.876,50	21.492,01
S.03	STRUTTURE	749.059,64	7,468825 9600%	0,95	QbIII.09	0,1300	6.909,33	1.520,48	8.429,80
IA.02	IMPIANTI	1.051.495,57	6,901907 9600%	0,85	QbIII.09	0,1300	8.019,34	1.764,75	9.784,09
IA.03	IMPIANTI	1.414.471,52	6,465471 3800%	1,15	QbIII.09	0,1300	13.672,11	3.008,70	16.680,82
IA.04	IMPIANTI	339.342,73	9,134011 4200%	1,30	QbIII.09	0,1300	5.238,26	1.152,74	6.391,00
E.19	EDILIZIA	389.178,34	8,806849 0300%	1,20	QbIII.09	0,1300	5.346,80	1.176,62	6.523,42

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 69.301,14
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 69.301,14 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 69.301,14 -

7. Documentazione di gara

La documentazione di gara comprende:

- Lettera di invito

- Dichiarazione relativa al possesso del sistema interno di controllo della qualità e di ogni altro requisito necessario alle attività richieste
- Documento di Gara Unico Europeo
- Dichiarazione relativa al Protocollo di legalità

8. Requisiti Generali e Speciali di idoneità del soggetto invitato ad offrire:

Oltre al possesso del sistema interno di controllo della qualità e di ogni altro requisito necessario alle attività richieste, l'operatore economico non potrà partecipare alla Trattativa Diretta se nei propri confronti dei quali ricorre una o più delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

9. Modalità e Termini di presentazione delle offerte:

La CODESTO SPETT.LE STUDIO dovrà far pervenire **entro le ore 16:00 del giorno 04/07/2022** la sua miglior offerta sul sito www.acquistiinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione – Consip SpA.

L'offerta sarà composta dalla busta virtuale "Offerta economica", e sarà espressa secondo il criterio della percentuale di ribasso, secondo il modello generato dal sistema.

L'offerta vincolerà il concorrente per giorni 360 dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta salvo differimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.

Si richiede di allegare obbligatoriamente a sistema anche:

- Lettera d'invito sottoscritta digitalmente;
- Documento di Gara Unico Europeo compilato in ogni sua parte e sottoscritto digitalmente;
- Dichiarazione relativa al Protocollo di legalità sottoscritta digitalmente;
- Curriculum e dichiarazione relativa all'esecuzione di servizi analoghi;
- Copia di polizza assicurativa in corso di validità contro i rischi professionali, per un massimale non inferiore ad € 1000.000,00;
- PassOE.

10. Subappalto.

Non è ammesso il subappalto, in quanto l'affidamento *de quo* è strettamente legato alla professionalità, competenza ed esperienza del professionista individuato a seguito di indagine preliminare di mercato.

11. Copertura assicurativa

È richiesto il possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali, per un massimale non inferiore ad € 1000.000,00.

12. Garanzia

Ai sensi del comma 1, dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicatario dell'appalto, all'atto della stipula del contratto, è tenuto a costituire una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale.

13. Modalità relative all'espletamento della procedura di affidamento

L'A.O.R.N. si riserva la facoltà di differire o spostare la presente Trattativa Diretta, ovvero potrà non dar luogo ad alcuna aggiudicazione, ovvero sospendere l'aggiudicazione già intervenuta per motivi di interesse pubblico, e tali circostanze saranno debitamente comunicate alla CODESTO SPETT.LE STUDIO

Nulla spetta alla CODESTO SPETT.LE STUDIO a titolo di compenso o rimborso di qualsiasi spesa ed onere sostenuti.

In caso di positivo riscontro alla presente trattativa e di positiva valutazione dell'offerta da parte dell'A.O.R.N., seguiranno appositi atti di aggiudicazione e conseguente stipula della stessa per il tramite della piattaforma Me.PA.

14. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli.

15. Obblighi dell'Aggiudicatario

Successivamente all'efficacia dell'aggiudicazione la CODESTO SPETT.LE STUDIO è obbligata a:

- fornire tempestivamente la documentazione necessaria alla stipula della trattativa e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii.;
- procedere all'assolvimento del versamento dell'imposta di bollo inerente agli obblighi fiscali disposti dal D.P.R. n. 642/1972, come chiarito con nota prot. n.8187 del 20/04/2021 a firma dell'Ufficiale Rogante di questa A.O.R.N.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà in ossequio alle prescrizioni di cui all'art.36, comma 6-ter del Codice. A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a). Ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b) del Codice non si applica il termine dilatorio (cd. stand still) di cui al comma 9 del predetto articolo.

La stipula della Trattativa si intenderà validamente perfezionata al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente viene caricato a Sistema.

La Trattativa è soggetta agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

16. Trattamento dei dati personali

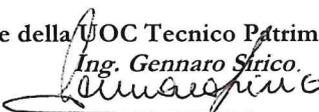
I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016, denominato altresì GDPR, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

17. Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gennaro Sirico.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inviate per iscritto esclusivamente tramite la piattaforma MEPA, o in caso di mancato funzionamento attraverso la seguente pec: tecnico.santobono@pec.it

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

Ing. Gennaro Sirico


PER PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE

_____ Firmato digitalmente _____