



Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale
“Santobono-Pausilipon”
Via Teresa Ravaschieri, 8 - 80122- Napoli
Codice Fiscale/Partita Iva n. 06854100630

UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

Via Teresa Ravaschieri, 8 – 80122 Napoli
Tel. 081220.5266

Spett.le. CONSULSUD S.R.L.

OGGETTO: Trattativa Diretta MEPA ai sensi del comma 2, lett a) e del comma 6 dell’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento sottosoglia di un servizio di consulenza specialistica in materia acustica - Importo stimato a base di gara di **€ 20.140,00** oltre CNPAIA (4%) ed IVA per legge. SmartCIG Z91394BDD8

La scrivente UOC al fine di ottenere il rilascio di un *permesso a costruire* in deroga per la realizzazione di un Blocco Operatorio mobile presso il Presidio Ospedaliero Santobono, ha preventivamente sottoposto il Progetto Definitivo al Servizio controlli ambientali e attuazione PAES del Comune di Napoli, che, con nota prot.n.0772084 del 26/10/2022, ha rilasciato il suddetto parere subordinandolo all’ottenimento dell’*asseverazione relativa al rispetto dei requisiti acustici passivi dell’immobile accompagnata da relazione ex D.P.C.M. 05/12/1997*.

Stante l’urgenza della realizzazione del Blocco Operatorio mobile, in quanto finanziata dal POR FESR 2014-2020, che prevede il rispetto di un rigido cronoprogramma, la scrivente UOC, ha invitato a mezzo mail codesta spettabile Società, dotata di tecnico competente in acustica iscritto all’albo nazionale ENTECA., individuata tra gli iscritti “*Servizi di monitoraggio dell’inquinamento acustico*” presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), a formalizzare la propria migliore offerta per l’erogazione dei servizi più avanti indicati e, nelle more, a procedere con la redazione:

- del documento di asseverazione da consegnare al Comune di Napoli utile all’ottenimento dell’Autorizzazione Edilizia;
- di n. 8 relazioni di Previsione dei Requisiti Acustici Passivi degli edifici in base all’ex D.P.C.M. 05/12/1997.

Si procederà mediante affidamento ai sensi dell’art.36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall’art. 51, Legge n. 108 del 2021, e secondo il criterio del minor prezzo e nel rispetto, tra l’altro, delle modalità operative disciplinate dalle condizioni generali di contratto riguardanti l’acquisto di beni e servizi del MEPA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) della centrale di committenza Consip, secondo le condizioni di seguito riportate:

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.O.R.N. Santobono-Pausilipon – Via Teresa Ravaschieri n. 8 – 80122 Napoli - Indirizzo pec: santobonopausilipon@pec.it.
- 2. Procedura di gara:** Trattativa diretta da espletarsi sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) ex art. 36, comma 2 e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.
- 3. Oggetto dell’appalto:** Il presente appalto ha ad oggetto l’affidamento del servizio di ingegneria e di architettura per l’ottenimento dell’asseverazione di cui in premessa, secondo le seguenti attività:
 - a. Redazione del documento di asseverazione da consegnare al Comune di Napoli utile all’ottenimento dell’Autorizzazione Edilizia;
 - b. Redazione di n. 8 relazioni di Previsione dei Requisiti Acustici Passivi degli edifici (una per ogni pertinente componente edilizia) in base all’ex D.P.C.M. 05/12/1997;
 - c. Misurazioni per Rumore Ambientale Ante Operam sui siti che saranno oggetto degli interventi di cui alla licenza edilizia. Tali misurazioni saranno eseguite con idonea strumentazione in n. 8 lotti da voi indicati di nuova realizzazione, per il tempo significativo ai fini della valutazione stessa;

- d. Stesura della Valutazione Impatto Acustico previsionale e assistenza burocratica ai fini dell'ottenimento dell'Autorizzazione in Deroga secondo i limiti previsti dal P.Z.A. del Comune di Napoli, per il cantiere edile che sarà allestito per la realizzazione dei manufatti, unica per n. 8 lotti;
- e. Misurazioni per Rumore Ambientale Post Operam sui siti che sono stati oggetto degli interventi di cui alla licenza edilizia 1402/22. Tali misurazioni saranno eseguite con idonea strumentazione allo scopo di collaudare quanto previsto per la verifica dei requisiti Acustici Passivi ex D.P.C.M. 05/12/1997;
- f. Relazione tecnica con i risultati ottenuti, valutazioni e conclusioni e certificazione dei requisiti acustici dei manufatti realizzati di cui al punto 5.

Con la presente si richiede l'ottenimento di eventuale e ulteriore offerta **opzionabile** dall'AORN per le seguenti attività:

- g. Stesura della Valutazione Impatto Acustico unica di tutto il Presidio Ospedaliero Pausilipon e presentazione al Comune di Napoli.
- h. Stesura della Valutazione Impatto Acustico unica di tutto il Presidio Ospedaliero Santobono e presentazione al Comune di Napoli.

4. Durata dell'incarico e penali: La durata effettiva della prestazione oggetto di appalto è, per singola voce, di **45 giorni** dalla data di ricezione dell'ordine di servizio che sarà emesso dal DEC di questo appalto, Geom. Alessandro Orlando, in accordo con le tempistiche dettate dal processo autorizzativo del Comune di Napoli. Il termine di 45 giorni è perentorio ed indispensabile al rispetto alla previsione di affidamento dei lavori, pertanto, la Stazione Appaltante applicherà una **penale pari allo 0,1% del valore complessivo del servizio per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo** nel completamento del servizio, fino ad un massimo del 10% dell'importo di aggiudicazione.

5. Importo: L'importo del servizio è stimato in € 20.140,00 oltre CNPAIA (4%) ed IVA come prevista per legge. Tale importo è calcolato sulla base del Tariffario Euroacustici per "Specialisti" in acustica:

- Attività per l'ottenimento dell'asseverazione di cui in premessa (a-f):

a	Redazione documento di asseverazione	600,00 €	880,00 €
	Consulenza	50,00 €	
	Consegna al comune (2h)	180,00 €	
b	Redazione di n.8 relazioni di Previsione dei Requisiti Acustici Passivi degli edifici 550,00 € cadauna	4.400,00 €	4.440,00 €
c	Misurazioni di rumore ambientale Ante Operam per N. 8 Lotti 800,00 € cadauno	6.400,00 €	6.400,00 €
d	Stesura della Valutazione Impatto Acustico	600,00 €	650,00 €
	Assistenza burocratica	50,00 €	
e	Misurazioni di rumore ambientale Ante Operam per N. 2 Lotti 2850,00 € cadauno	5.700,00 €	5.700,00 €
f	Relazione Tecnica con i risultati ottenuti	600,00 €	600,00 €
			18.580,00 €

- Attività **opzionabili** (g-h):

g	Stesura della Valutazione Impatto Acustico	600,00 €	780,00 €
	Consegna al comune (2h)	180,00 €	
h	Stesura della Valutazione Impatto Acustico	600,00 €	780,00 €
	Consegna al comune (2h)	180,00 €	
			1.560,00 €

6. Descrizione delle prestazioni: Si descrive di seguito la prestazione richiesta, **chiarendo sin da ora che l'affidamento deve intendersi a corpo**, con esclusione della possibilità di ottenere, per qualsivoglia motivo, la revisione del prezzo che sarà pattuito e comprensivo di ogni altro onere e rimborso spese.

7. Documentazione di gara:

La documentazione di gara comprende:

- Lettera di invito
- Documento di Gara Unico Europeo
- DUVRI

- CODICE DI COMPORTAMENTO da visionare per l'accettazione nella Dichiarazione di partecipazione visionabile al seguente indirizzo: www.santobonopausilipon.it al seguente percorso "home/atti generali/codice disciplinare e di condotta".
- PROTOCOLLO DI INTESA PER LA LEGALITÀ E LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE CRIMINALE nell'economia legale, adottato dalla SA con Delibera n. 182 del 23/03/2022 e consultabile al seguente percorso <http://www.santobonopausilipon.it/content/atti-amministrativi-general>
- NOTA PROT. 8187/21 relativa al versamento dell'Imposta di Bollo sul contratto.

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: www.acquistinretepa ed è visionabile accedendo alla propria area riservata e selezionando la TD ID n 3371165.

8. Requisiti di idoneità del soggetto invitato ad offrire:

Codesta Ditta non potrà partecipare alla Trattativa Diretta se nei propri confronti dei quali ricorre una o più delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

9. Modalità e Termini di presentazione delle offerte:

Codesta Ditta dovrà far pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 04/01/2023** la miglior offerta sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle Regole di E-Procurement della Pubblica Amministrazione – Consip SpA.

L'offerta sarà composta dalla busta virtuale "Offerta economica", e sarà espressa secondo il modello generato dal sistema.

L'offerta vincherà il concorrente per giorni 360 dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta salvo differimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.

Si richiede di allegare obbligatoriamente a sistema anche:

- a) Lettera d'invito sottoscritta digitalmente;
- b) Documento di Gara Unico Europeo compilato in ogni sua parte e sottoscritto digitalmente;
- c) Copia di polizza assicurativa in corso di validità contro i rischi professionali, per un massimale non inferiore ad 500.000,00 €;
- d) Certificato di iscrizione all'albo nazionale ENTECA (acronimo di Elenco Nazionale TEcnici Competenti in Acustica).

10. Subappalto.

Non è ammesso il subappalto, in quanto l'affidamento *de quo* è strettamente legato alla professionalità, competenza ed esperienza del professionista individuato a seguito di indagine preliminare di mercato.

11. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli.

12. Obblighi dell'Aggiudicatario

Successivamente all'efficacia dell'aggiudicazione la S.V. è obbligata a:

- fornire tempestivamente la documentazione necessaria alla stipula della trattativa e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii.;
- procedere all'assolvimento del versamento dell'imposta di bollo inerente agli obblighi fiscali disposti dal D.P.R. n. 642/1972, come chiarito con nota prot. n.8187 del 20/04/2021 a firma dell'Ufficiale Rogante di questa A.O.R.N.
- fornire la cauzione definitiva pari al 10% sull'importo complessivo offerto, così come previsto dall'art.103 del D.Lgs. 50/2016.

La stipula della Trattativa si intenderà validamente perfezionata al momento in cui il documento di stipula firmato digitalmente viene caricato a Sistema.

La Trattativa è soggetta agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

13. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016, denominato altresì GDPR, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

14. Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gennaro Sirico e il DEC è il Geom. Alessandro Orlando.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inviate per iscritto esclusivamente tramite la piattaforma MEPA.

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT
Ing. Gennaro Sirico

PER PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE

_____ Firmato digitalmente _____