



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n.8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DETERMINA DIRIGENZIALE

UNITÀ OPERATIVA: UOC TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) e del comma 6 dell'art. del D.Lgs. 50/2016 e parziale ratifica del "Servizio di consulenza specialistica in materia acustica" per asseverazione dei requisiti acustici passivi per il rilascio del permesso a costruire in deroga propedeutico alla realizzazione delle opere ed in particolare del Progetto finanziato POR FESR CAMPANIA 2014-2020 – Asse 1 – Obiettivo Specifico 1.6 – Azione 1.6.1 e della stesura delle Valutazioni di Impatto Acustico dell'intero Presidio Santobono e dell'intero Presidio Pausilipon e della relativa presentazione al Comune di Napoli. – Affidatario: CONSULSUD S.R.L. - Importo €15.135,00, oltre CNPAIA e IVA per legge - SMART CIG: Z91394BDD8

Premesso che:

- con Delibera n.142 del 07/03/2022, questa AORN affidava all'Arch. Simone Amato l'incarico di redazione di un unico Permesso di costruire in deroga degli strumenti urbanistici per entrambi i seguenti interventi da realizzare presso il P.O. SANTOBONO, in Napoli, alla Via Mario Fiore, 6:
 - Lotto 1 (Progetto POR CAMPANIA FESR 2014-2020 – Asse 1 – Obiettivo Specifico 1.6 – azione 1.6.1) per quota parte della progettazione preliminare e definitiva per la realizzazione di camere operatorie mobili prefabbricate;
 - Lotto 2 (fondi propri) per volumi ulteriori (deposito interrato, locali di sterilizzazione, perimetro blocco operatorio e annesso locale tecnico);
- l'Arch. Simone Amato, in data 08/06/2022, presentava la richiesta di Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi dell'art.14 del DPR 380/01 e s.m.i. all'Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia Privata del Comune di Napoli registrata con Pratica Edilizia N.1402/2022;
- con nota prot.n.PG/2022/551765 del 18/07/2022, acquisita al protocollo dell'AORN al n.14716, l'Area Urbanistica – Servizio Sportello Unico Edilizia Privata del Comune di Napoli, richiedeva, ai fini del rilascio del Permesso di costruire sopra detto – pratica edilizia n.1402/2022, una serie di pareri da dover acquisire per poter completare l'iter autorizzativo ed in particolare al punto 1) si richiedeva un "parere acustico";
- l'Arch. Simone Amato, in data 05/08/2022, presentava al Comune di Napoli la "Relazione tecnica descrittiva attestante il rispetto dei requisiti di protezione acustica" da lui sottoscritta;
- con nota prot.n.0772084 del 26/10/2022, agli atti di questo ufficio, l'Area Ambiente – Servizio Controlli ambientali e attuazione PAES del Comune di Napoli rilasciava parere favorevole, condizionando il rilascio del Permesso di costruire, all'acquisizione di una "asseverazione relativa al rispetto dei requisiti acustici passivi dell'immobile accompagnata da relazione ex D.P.C.M. 05/12/1997 a firma di tecnico competente in acustica iscritto all'albo ENTECA";
- risultava, pertanto, necessario ed urgente, presentare la documentazione come richiesto con prot.n.0772084 del 26/10/2022 sopra richiamato, al fine di evadere in tempi brevi le richieste del Comune di Napoli per l'ottenimento del Permesso di costruire in deroga, propedeutico alla realizzazione delle opere, ed in particolare, del Progetto finanziato POR FESR CAMPANIA 2014_2020 – Asse 1 – Obiettivo Specifico 1.6 – Azione 1.6.1, le cui tempistiche devono essere improrogabilmente rispettate da questa AORN, pena la perdita dei fondi.

Dato atto che:

- la scrivente UOC, stante l'urgenza, ha invitato a mezzo mail in data 03/11/2022 la Società CONSULSUD s.r.l., dotata di tecnico competente in acustica iscritto all'albo nazionale ENTECA, individuata tra gli iscritti

“Servizi di monitoraggio dell'inquinamento acustico” presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), a formalizzare la propria migliore offerta per l'erogazione dei seguenti servizi acustici e, nelle more, a procedere con urgenza ai servizi di cui ai punti a) e b):

- a. Redazione del documento di asseverazione da consegnare al Comune di Napoli utile all'ottenimento dell'Autorizzazione Edilizia;
 - b. Redazione di n. 8 relazioni di Previsione dei Requisiti Acustici Passivi degli edifici (una per ogni pertinente componente edilizia) in base all'ex D.P.C.M. 05/12/1997;
 - c. Misurazioni per Rumore Ambientale Ante Operam sui siti che saranno oggetto degli interventi di cui alla licenza edilizia. Tali misurazioni saranno eseguite con idonea strumentazione in n. 8 lotti da voi indicati di nuova realizzazione, per il tempo significativo ai fini della valutazione stessa;
 - d. Stesura della Valutazione Impatto Acustico previsionale e assistenza burocratica ai fini dell'ottenimento dell'Autorizzazione in Deroga secondo i limiti previsti dal P.Z.A. del Comune di Napoli, per il cantiere edile che sarà allestito per la realizzazione dei manufatti, unica per n. 8 lotti;
 - e. Misurazioni per Rumore Ambientale Post Operam sui siti che sono stati oggetto degli interventi di cui alla licenza edilizia 1402/22. Tali misurazioni saranno eseguite con idonea strumentazione allo scopo di collaudare quanto previsto per la verifica dei requisiti Acustici Passivi ex D.P.C.M. 05/12/1997;
 - f. Relazione tecnica con i risultati ottenuti, valutazioni e conclusioni e certificazione dei requisiti acustici dei manufatti realizzati di cui al punto e);
 - g. Stesura della Valutazione Impatto Acustico unica di tutto il Presidio Ospedaliero Pausilipon e presentazione al Comune di Napoli;
 - h. Stesura della Valutazione Impatto Acustico unica di tutto il Presidio Ospedaliero Santobono e presentazione al Comune di Napoli;
- la Ditta CONSULSUD srl, con prot.n.21844 del 9/11/2022 ha consegnato al Comune di Napoli il documento di asseverazione di cui al punto a) e con prot.n.24204 del 13/12/2022 consegnava la documentazione relativa al punto b) - “Relazioni di Previsione dei Requisiti Acustici Passivi degli edifici”.

Considerato che:

- l'art. 1, comma 450, della legge n.296/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130 della legge 145/2018, stabilisce per le P.A. l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.PA.) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro, ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni per lo svolgimento delle procedure indicate in esso art. 36;
- a mezzo comunicato CONSIP in data 06/08/2016, nell'ambito del Me.PA. è stata istituita la possibilità di utilizzare, quale nuova procedura per eseguire l'affidamento, la “Trattativa Diretta”;

Dato, altresì, atto che:

- ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) e del comma 6 dell'art. del D.Lgs. 50/2016, con negoziazione Me.PA. ID n. 3371165, il giorno 30/12/2022 la ditta CONSULSUD srl è stata invitata a trasmettere la sua migliore offerta tramite valore economico con una base d'asta, pari a € 20.140,00 oltre CNPAIA e IVA per legge, calcolata sulla base del Tariffario Euroacustici per “Specialisti” in acustica;
- Entro i termini prestabiliti del 04/01/2023, la ditta CONSULSUD srl, presentava offerta esprimendo un valore economico complessivo pari a € 15.135,00 oltre CNPAIA e IVA per legge, la cui proposta analitica è di seguito rappresentata:
 - costo per la prestazione di cui al punto a) è di € 622,50, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - costo per la prestazione di cui al punto b) è di € 3.330,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - costo per la prestazione di cui al punto c) è di € 4.800,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - costo per la prestazione di cui al punto d) è di € 487,50, oltre CNPAIA e IVA per legge;

- costo per la prestazione di cui al punto e) è di € 4.275,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
- costo per la prestazione di cui al punto f) è di € 450,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
- costo per la prestazione di cui al punto g) è di € 585,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
- costo per la prestazione di cui al punto h) è di € 585,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;

corrispondente ad un ribasso pari ad 24,85% della base d'asta, valutato dallo scrivente RUP congruo ed economicamente vantaggioso rispetto all'incarico da eseguire.

Rilevato che:

- Ai sensi dell'art.32, comma 2, D.Lgs.50/2016, si sintetizzano espressamente nel modo che segue:
 1. **l'oggetto dell'affidamento:** incarico professionale per il servizio di consulenza specialistica in materia acustica al fine di acquisire una asseverazione relativa al rispetto dei requisiti acustici passivi per l'ottenimento del rilascio del permesso a costruire in deroga propedeutico alla realizzazione delle opere ed in particolare del Progetto finanziato POR FESR CAMPANIA 2014-2020 – Asse 1 – Obiettivo Specifico 1.6 – Azione 1.6.1 e della stesura delle Valutazioni di Impatto Acustico dell'intero Presidio Santobono e dell'intero Presidio Pausilipon e della relativa presentazione al Comune di Napoli;
 2. **l'importo dell'affidamento:** € 15.135,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 3. **la ditta incaricata:** CONSULSUD srl;
 4. **le ragioni della scelta del professionista:** in merito all'incarico è stato riscontrato il possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali e per l'individuazione del professionista la stazione appaltante, in ossequio alle Linee Guida ANAC n. 4, ha fatto ricorso alle procedure previste dall'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi della piattaforma Me.PA. per la negoziazione diretta, previa verifica del possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- il contratto, da stipulare in forma scritta, a norma dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici, sarà formalizzato telematicamente tramite la piattaforma Me.PA.;
- non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice Appalti, come previsto dal comma 10 lett. b) del medesimo articolo;
- in ottemperanza alle disposizioni dell'Ufficiale Rogante Aziendale, contenute nella nota prot. n.8187 del 20.04.2021, entro 5 giorni dalla stipulazione del contratto, l'aggiudicatario si impegna all'assolvimento dell'imposta di bollo di € 16,00, secondo le modalità previste dall'art. 3 del DPR 642/1972.

Visti:

- l'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art.51 della L.108/2021 che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per i servizi di importo inferiore a 139.000 euro;
- l'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, che consente alle stazioni appaltanti di avvalersi del sistema Me.PA. per lo svolgimento di procedure sottosoglia;
- l'art. 1, co. 5-bis, L. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), a tenore del quale la pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento ex art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 non è obbligatoria;
- le Linee Guida n. 4 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018, recanti «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»;
- la comunicazione del Direttore Generale acquisita al prot. n. 17979 del 04/10/2019, confermativa della disposizione dell'Ufficiale Rogante di cui al prot. n. 9542 del 25/05/2019, che ha previsto che per le procedure di affidamento diretto ex art. 36 D.Lgs. 50/2016, espletate sui mercati elettronici, quest'AORN provveda alla sola verifica del possesso da parte dell'affidatario dei requisiti speciali, qualora previsti, essendo demandata al gestore del mercato elettronico la verifica della sussistenza del

requisito generale di assenza di motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità prescritte dall'art. 36, comma 6-bis del D.Lgs. 50/2016;

- la disposizione della Direzione Aziendale, prot. n. 6781 del 06.05.2014, che ha elevato ad € 20.000,00 oltre IVA il limite delle spese sostenibili con Determina Dirigenziale.

IL DIRETTORE UNITÀ OPERATIVA

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamo integralmente:

- 1) **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta CONSULSUD srl, dotata di tecnico competente in acustica iscritto all'albo ENTECA, con sede in via Gaetano Quagliariello 37 - P.IVA 07886790638 – l'incarico professionale per il servizio di consulenza specialistica in materia acustica al fine di acquisire una asseverazione relativa al rispetto dei requisiti acustici passivi per l'ottenimento del rilascio del permesso a costruire in deroga propedeutico alla realizzazione delle opere ed in particolare del Progetto finanziato POR FESR CAMPANIA 2014-2020 – Asse 1 – Obiettivo Specifico 1.6 – Azione 1.6.1 e della stesura delle Valutazioni Impatto Acustico di tutto il Presidio Santobono e di tutto il presidio Pausilipon e della relativa presentazione della relativa documentazione al Comune di Napoli, per l'erogazione dei seguenti servizi:
 - a. Redazione del documento di asseverazione da consegnare al Comune di Napoli utile all'ottenimento dell'Autorizzazione Edilizia - € 622,50, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - b. Redazione di n. 8 relazioni di Previsione dei Requisiti Acustici Passivi degli edifici (una per ogni pertinente componente edilizia) in base all'ex D.P.C.M. 05/12/1997 - € 3.330,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - c. Misurazioni per Rumore Ambientale Ante Operam sui siti che saranno oggetto degli interventi di cui alla licenza edilizia. Tali misurazioni saranno eseguite con idonea strumentazione in n. 8 lotti da voi indicati di nuova realizzazione, per il tempo significativo ai fini della valutazione stessa - € 4.800,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - d. Stesura della Valutazione Impatto Acustico previsionale e assistenza burocratica ai fini dell'ottenimento dell'Autorizzazione in Deroga secondo i limiti previsti dal P.Z.A. del Comune di Napoli, per il cantiere edile che sarà allestito per la realizzazione dei manufatti, unica per n. 8 lotti - € 487,50, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - e. Misurazioni per Rumore Ambientale Post Operam sui siti che sono stati oggetto degli interventi di cui alla licenza edilizia 1402/22. Tali misurazioni saranno eseguite con idonea strumentazione allo scopo di collaudare quanto previsto per la verifica dei requisiti Acustici Passivi ex D.P.C.M. 05/12/1997 - € 4.275,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - f. Relazione tecnica con i risultati ottenuti, valutazioni e conclusioni e certificazione dei requisiti acustici dei manufatti realizzati di cui al punto e) - € 450,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - g. Stesura della Valutazione Impatto Acustico unica di tutto il Presidio Ospedaliero Pausilipon e presentazione al Comune di Napoli - € 585,00 oltre CNPAIA e IVA per legge;
 - h. Stesura della Valutazione Impatto Acustico unica di tutto il Presidio Ospedaliero Santobono e presentazione al Comune di Napoli - € 585,00, oltre CNPAIA e IVA per legge;
- 2) **Di nominare** DEC della procedura il Geom. Alessandro Orlando;
- 3) **Di dare atto** che le attività di cui ai punti a) e b) sono state correttamente completate e consegnate dall'affidatario rispettivamente al prot.n.21844 del 9/11/2022 e al prot.n.24204 del 13/12/2022 e conseguentemente di autorizzare il relativo pagamento che complessivamente ammonta a € 3.922,50 oltre CNPAIA e IVA per legge;

- 4) **Di dare atto** che la spesa complessiva pari ad € 15.135,00 oltre CNPAIA e IVA per legge, derivante dal presente affidamento, sarà addebitata sui bilanci aziendali di competenza, essendo la componente dell'offerta attivabili in base alle tempistiche dettate dal DEC della procedura;
- 5) **Di dare atto** che il contratto, da stipulare in forma scritta, a norma dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici, sarà formalizzato telematicamente tramite la piattaforma Me.PA.;
- 6) Di dare altresì atto che non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal comma 10 lett. b) del medesimo articolo;
- 7) **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del Committente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. dell'art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dall'art. 31 del D.Lgs. 97/2016;
- 8) **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale, alla UOC GEF e alla ditta CONSULSUD srl.

Visto

Il Dirigente Amministrativo

(Dr.ssa Antonella Giuliani)

f.to Digitalmente

Il RUP

Direttore UOC

(ing. Gennaro Sirico)

F.to Digitalmente