



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT Tecnico Patrimoniale e ICT

OGGETTO: Aggiornamento del PDA (Piano dettagliato delle Attività) e conseguenziale aggiornamento del canone di cui alla Convenzione So.Re.Sa. denominata “Servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione – Multiservizio tecnologico” eseguiti presso i PP.OO. e la Sede Amministrativa dell’AORN dall’aggiudicatario RTI Siram SpA/Graded SpA. Importo € 383.192,72 oltre IVA. CIG: 8036990DF2

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

PREMESSO CHE:

- con atto deliberativo n. 343 del 01/07/2019, quest’AORN ha aderito alla Convenzione So.Re.Sa. SpA denominata “*Servizi integrati, gestionali ed operativi di manutenzione multiservizio tecnologico*”, il cui affidatario è il RTI Siram SpA/Graded SpA, con avvio delle prestazioni in data 01/09/2019 e con scadenza della predetta Convenzione fissata in data 27/01/2023, da eseguirsi presso i Presidi Ospedalieri del Santobono e Pausilipon per un importo del canone annuo (comprensivo dei servizi extra-canone) pari ad € 2.559.430,32 oltre Iva;
- con atto deliberativo n.129 del 20/02/2020, a seguito di ulteriori necessità aziendali, si è disposta:
 - l’attivazione di un servizio di presidio aggiuntivo presso la Sede Amministrativa, al fine di garantire continuità operativa degli stessi senza interferenze con il servizio di conduzione presso i Presidi Ospedalieri, che sottraeva, di fatto, personale ai medesimi PP.OO. in caso di concomitanza di guasti (tipicamente elettrici e termici);
 - l’attivazione del servizio di conduzione degli impianti elevatori a partire dal giorno 08/12/2020, in vista della scadenza contrattuale dell’appaltatore uscente del servizio di conduzione impianti elevatori;
 - l’aggiornamento consequenziale del canone annuale, in funzione dell’attivazione dei predetti servizi aggiuntivi, per un incremento su base annua pari ad € 48.535,95 in conformità ai valori economici fissati nella Convenzione sottoscritta con So.Re.Sa.

DATO ATTO CHE:

- i servizi a canone previsti in Convenzione da erogarsi a cura del RTI sono riportati nel *Piano Dettagliato delle Attività* a partire dal quale sono calcolati i valori economici da riconoscere al RTI;
- in particolare, il Capitolato SoReSa:
 - al punto 8.4.1., al secondo capoverso, prevede che il “... *Piano Dettagliato delle Attività sarà oggetto di continuo aggiornamento ...*”;
 - al punto 8.1.1.3.4., recita “*che con cadenza semestrale, entro e non oltre il 15 del mese successivo al semestre oggetto di rilevazione, a partire dalla data di consegna degli*

elaborati anagrafici, l'assuntore deve consegnare all'azienda sanitaria" l'aggiornamento del PDA;

- dall'avvio delle prestazioni, avvenuto il 01/09/2019, alla data di scadenza della convenzione avvenuta il 27/01/2023, la Siram Spa, in qualità di Capo Gruppo del RTI Siram SpA/Graded SpA, pur avendo in questo intervallo di tempo correttamente trasmesso periodicamente le variazioni del PDA, solo in data 03/11/2022, con nota prot. n.21397, ha trasmesso il Piano Dettagliato delle Attività (PDA) riepilogativo dei servizi a canone riportante l'andamento della commessa dall'avvio delle prestazioni avvenuto il 01/09/2019 a tutto il 30/06/2022, con contestuale richiesta di aggiornamento del canone con proiezione delle attività manutentive sino alla scadenza della Convenzione fissata per il 27/01/2023 per un importo complessivo pari ad **€ 431.773,05** oltre IVA calcolato a tutto il 31/01/2023 per comodità contabile;
- il citato PDA, per ponderosità documentale, non è allegato al presente atto, ma è agli atti del Supervisore; si allega di tale PDA la sola tabella denominata "*Riepologo del canone anni 2019-2023*" da cui è possibile evincere la sintesi economica, semestre per semestre, con evidenza del citato valore di **€ 431.773,05** oltre IVA.

DATO ALTRESÌ ATTO CHE:

- a seguito del recepimento della nota prot. n.21397/2022 e dei relativi allegati, il Supervisore (ing. Marcello Parlato) ha convocato una prima riunione per il 14/11/2022 ed una successiva per il 16/11/2022 durante le quali il Supervisore, congiuntamente al DEC (geom. Alessandro Orlando) e in contraddittorio con il Contract Manager dell'appalto (geom. Ilario Ilmi) ha eseguito un'approfondita analisi del documento di sintesi denominato "*Revisione Canone 2019 – 2023*", agli atti del Supervisore, dalla quale è emerso che la cifra da riconoscere è pari ad **€ 384.151,56** e non ai richiesti **€ 431.773,05** in quanto "*gli oneri da interferenza sono già stati regolarmente compresi nei canoni*"; i citati verbali vengono allegati al presente quale parti integranti e sostanziali dello stesso;
- entrambi i citati verbali, data la complessità algoritmica per il calcolo dell'importo dovuto al 27/01/2023, per comodità contabile hanno considerato il calcolo come se la convenzione terminasse il 31/01/2023, come può evincersi dalla seguente tabella:

Incremento dal 01/09/2019 al 31/01/2023	Importo al netto dell' IVA
Variazione della consistenza impiantistica	195.218,91 €
Oneri per COVID DPI	65.243,73 €
Aggiornamento prezzi – ISTAT	123.688,92 €
Totale al netto dell'IVA	384.151,56 €

- il calcolo della cifra esatta da sottrarre ad € 384.151,56 è pari ad € 958,84 corrispondente al canone dovuto per i n.4 giorni dal 28/01/2023 al 31/01/2023 calcolato quale importo medio giornaliero di incremento relativo al periodo di rilevazione dal 01/06/2022 al 31/01/2023 pari ad € 239,71.

Ritenuto:

- per quanto sopra esposto, di dover ratificare al RTI Siram SpA/Graded SpA l'incremento dell'importo dei Servizi a canone, dall'avvio delle prestazioni 01/09/2019 a tutto il 27/01/2023, per il valore di **€ 383.192,72** oltre IVA (€ 384.151,56 - € 958,84).

Visto

Il Supervisore

ing. Marcello Parlato

f.to digitalmente

Il Direttore UOC Tecnico Patrimoniale e ICT

ing. Gennaro Sirico

f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Daniela Mignone

(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Vittoria Montemurro

(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

DELIBERA

1. Di **riconoscere a ratifica** al RTI Siram SpA/Graded SpA, conseguentemente all'aggiornamento del Piano dettagliato delle Attività previsto nel Capitolato SoReSa al punto 8.4.1., un incremento dell'importo dei Servizi a canone, dall'avvio delle prestazioni 01/09/2019 a tutto il 27/01/2023, pari ad **€ 383.192,72** oltre IVA.
2. Di **autorizzare** il pagamento di 383.192,72 oltre IVA, il cui importo sarà imputato sul Bilancio aziendale di relativa competenza.
3. Di **prendere atto** che il pagamento del dovuto avverrà dietro presentazione di regolare SAL autorizzato dal DEC.
4. Di **trasmettere** il presente atto al RTI Siram SpA/Graded SpA, al Direttore di esecuzione del Contratto, Geom. Alessandro Orlando, alla UOC GEF ed al Collegio Sindacale.
5. Di **pubblicare** il presente provvedimento sul profilo del Committente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale
Dr. Rodolfo Conenna
(firmato digitalmente)