

Prof. 400/18



Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale

SANTOBONO PAUSILIPON

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
SANTOBONO - PAUSILIPON
Via della Croce Rossa n. 8 - 80122 Napoli
CF/P.I 06854100630

4007

26 LUG 2018

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.
STRUTTURA COMPLESSA: UOC Progettazione Sviluppo e Manutenzione Immobili ed Impianti, Sistemi Informativi e ICT

OGGETTO:
AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, PER SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONSISTENTE NELL'AGGIORNAMENTO DI UN PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO NEL 2010, ALLA LUCE DELLA NUOVA NORMATIVA, AVENTE TITOLO "PROGETTO DI RECUPERO BIOCOMPATIBILE DI VILLA DINI, IN VIA POSILLIPO N. 226 - (INTERVENTI NECESSARI ALLA DEFINITIVA SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL SITO E DELLE STRUTTURE DEL MURO DI TUFO E DEL BELVEDERE)" - (COD. SU8-NA07B) - IMPORTO COMPLESSIVO € 39.900,00 OLTRE CNPAIA E IVA - PROF. PAOLO ING. MASSAROTTI - SMART CIG: Z13245DA03 - E.I.

La presente deliberazione è stata pubblicata all'ALBO on line il 26 LUG 2018 per rimanervi 10 giorni
Esecutiva per decorrenza termini, trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 32/94, il 06 AGO 2018
Inviata al Collegio Sindacale con nota n° 12340 del 26 LUG 2018
Nei casi di controllo preventivo, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 32/94, per la parte non disapplicata, (giusta circolari Regione Campania):
Trasmessa all'organo di controllo il _____
Ricevuta dall'organo di controllo il _____
Approvazione per decorrenza termini (40gg dal ricevimento) il _____
Approvazione con provvedimento di G.R. n. _____ del _____
Richiesta chiarimenti e/o sospensione termini con provvedimento G.R. n. _____ del _____
Annullamento con provvedimento di G.R. n. _____ del _____

In data 26 LUG 2018
La D.ssa Anna Maria Minicucci, Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Santobono - Pausilipon", giusto decreto di nomina n.61 del 28/04/2017, alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura Complessa proponente o che predispose l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Struttura con la firma apposta in calce, con l'assenso del Direttore del Dipartimento interessato, ove richiesto, ed acquisito il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ha adottato il seguente provvedimento

Registrazione contabile
Come da allegata scheda contabile

PREMESSO CHE

- Con nota n.161524 del 23/02/10, il Responsabile pro-tempore dell'Accordo di Programma Quadro "Infrastrutture per i sistemi urbani VIII Atto integrativo" comunicò a questa Azienda Ospedaliera l'avvenuta sottoscrizione dell'APQ per i seguenti interventi:

1. "Progetto di recupero biocompatibile di Villa Dini, sita in Via Posillipo n.226: Restauro conservativo per la rifunzionalizzazione dell'ex alloggio suore da adibire a casa alloggio per i familiari dei piccoli degenti" (cod. SU8-NA07a) - € 3.291.912,12.
2. "Progetto di recupero biocompatibile di Villa Dini, sito in via Posillipo n.226: Interventi necessari alla definitiva sistemazione e messa in sicurezza del sito e delle strutture del muro di tufo e del belvedere" (cod. SU8- NA07b) - € 1.208.087,88.

Con successiva comunicazione n.172128 del 25/02/10 fu, altresì, rimandata la formalizzazione del finanziamento con successivo decreto dirigenziale del Settore "Pianificazione e collegamento con le AGC" della Regione Campania successivamente alla trasmissione della documentazione propedeutica, così come previsto anche dal lettera B) del D.D. n. 86/10 della Regione Campania.

- Con nota n.16781 del 29/10/2010 questa Azienda Ospedaliera ha trasmesso alla Regione Campania tutta la documentazione richiesta per l'emissione del citato decreto di assegnazione provvisoria del finanziamento.
- Con nota prot. 612437 del 05/08/2011 l'Avv. Giuseppe Carannante ha comunicato che "il provvedimento di formale assegnazione del finanziamento sarà adottato dal settore successivamente alla definizione, da parte della Giunta Regionale, del procedimento volto a garantire la relativa copertura finanziaria".
- Gli interventi di cui ai precedenti punti 1) e 2), quindi, pur se inizialmente autorizzati nel 2010, non furono mai perfezionati con relativo decreto di assegnazione dei fondi da parte della Regione Campania, con conseguente obsolescenza dei progetti stessi.

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- con propria nota prot. 174598 del 15/03/2018, la Giunta Regionale della Campania ha comunicato a questa AORN "di produrre nuovamente e con ogni sollecitudine tutta la documentazione necessaria per l'avvio dell'iter di ammissione al finanziamento" dei due interventi descritti ai precedenti punti 1) e 2);
- al fine di rendere cantierabili i due progetti *de qua*, è necessario, per ciascuno di essi, l'espletamento preventivo delle seguenti attività:
- ✓ Aggiornamento della progettazione esecutiva alla luce della nuova normativa in termini di Appalto Lavori, Antisismica, Antincendio, ecc.;
 - ✓ Revisione dei prezzi di progetto alla luce delle nuove tariffe;
 - ✓ Riacquisizione di tutti i pareri necessari, attualmente scaduti.

CONSIDERATO CHE

- i servizi di Progettazione relativi all'intervento di cui al precedente punto 1), furono affidati, con atto deliberativo n.164/2010, alla Facoltà di Architettura della II Università degli Studi di Napoli, ma tale progettazione alla data odierna non è più attuale, anche alla luce delle modifiche normative in ambito antincendio e sismico.
- I servizi di Progettazione, di Direzione Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza relativi all'intervento di cui al precedente punto 2), furono affidati, con atto deliberativo n.372/2008, allo Studio di Ingegneria 4M Engineering dell'Ing. Massarotti e, che tale incarico è ancora attivo perché non è stato possibile per quanto in premessa completarlo.



DATO ATTO CHE

- È necessario riattivare prioritariamente quanto attiene al progetto di cui al punto 2) di cui in premessa;
 - al fine di rendere cantierabile tale opera, occorre revisionare la progettazione esecutiva validata nell'anno 2010, alla luce della nuova normativa in termini di appalto lavori, antisismica, antincendio, ecc., con conseguente redazione *ex novo* di tutti i documenti necessari a bandire la gara per l'affidamento dei lavori relativi, e riacquisire tutti i pareri necessari, attualmente scaduti;
 - la UOC Progettazione Sviluppo e Manutenzione Immobili ed Impianti, Sistemi Informatici e ICT è attualmente sottodimensionata e non ha al proprio interno personale tecnico a cui affidare tale revisione progettuale; pertanto, è necessario, per continuità all'incarico ancora in essere, affidare allo Studio di Ingegneria 4M Engineering dell'Ing. Massarotti il nuovo incarico di cui in narrativa;
- Il Prof. Paolo Ing. Massarotti, con nota acquisita al prot. aziendale n. 12039 del 20/07/2018, oltre ad accettare l'incarico, ha dichiarato che il compenso professionale, calcolato secondo le tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e scontato del 25% in ogni caso non risulterà superiore all'importo di € 39.900,00 oltre CNPAIA e IVA, quale condizione di migliore favore per l'AORN in considerazione degli ottimi rapporti sempre intercorsi;

**VISTI**

- Il Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 86/2010 lettera B);
- Il D.Lgs. n.50/2016 che ha introdotto nuove normative in materia di contratti pubblici;
- L'art. 36, comma 2, lettera A) del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore

(ing. Gennaro Sirico)

Sulla scorta della relazione suesposta, ed acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario che sottoscrivono per la conferma:

Il Direttore Amministrativo

(dr. Giuseppe Gargiulo)

Il Direttore Sanitario

(dr. Rodolfo Conenna)

IL DIRETTORE GENERALE

Per tutto quanto in premessa espresso che qui si intende integralmente richiamato:

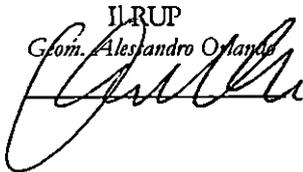
D E L I B E R A

- di affidare ai sensi dell'art. 36, C. 2, lett. A) del D.Lgs. N. 50/16 il servizio di ingegneria ed architettura, complementare a quello ancora in essere, allo Studio di Ingegneria 4M Engineering dell'Ing. Massarotti, consistente nella revisione del progetto esecutivo, validato nell'anno 2010, avente il titolo, "Progetto di recupero Biocompatibile di Villa Dini, Via Posillipo 226 – (Interventi necessari alla definitiva sistemazione e messa in sicurezza del sito e delle strutture del muro di tufo e del belvedere)" (cod. SU8- NA07b), alla luce della nuova normativa in termini di appalto lavori, antisismica, antincendio, ecc., con

conseguente redazione *ex novo* di tutti i documenti necessari a bandire la gara per l'affidamento dei lavori relativi, e riacquisire tutti i pareri necessari, attualmente scaduti;

- di **formalizzare**, l'affidamento dell'incarico professionale, per l'espletamento delle attività come in narrativa indicate, al Prof. Ing. Paolo Massarotti della società 4m-Engineering srl, avendo avuto assicurazioni dal professionista che l'importo della parcella professionale, che sarà noto solo a consuntivo delle attività professionali, sarà comunque inferiore ad € 39.900,00 oltre CNPAIA e IVA;
 - di **nominare**, il Geom. Alessandro Orlando Responsabile Unico del Procedimento
 - di **autorizzare** la spesa complessiva di € 50.625,13 comprensiva di IVA ed oneri di legge, con registrazione sul Budget di spesa del corrente esercizio finanziario, con Smart CIG Z13245DA03, come da autorizzazione n.15 Sub 33 del 16/07/2018;
 - di **autorizzare** l'accantonamento in apposito fondo finanziario nella misura del 1,8 % dell'importo prestazionale pari ad € 798,00, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, destinato al riconoscimento degli incentivi;
- di **trasmettere** copia del presente atto alla UOC GEF ed al Collegio Sindacale, allo Studio di Ingegneria 4M Engineering dell'Ing. Massarotti;



IL RUP
Geom. Alessandro Orlando


IL DIRETTORE GENERALE
d.s.sa Anna Maria Minicucci

