



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. PROGETTAZIONE SVILUPPO E MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI, SISTEMI INFORMATICI E ICT

OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DI "RESTAURO CONSERVATIVO DELLA PALAZZINA CON INGRESSO DAL P.O. SANTOBONO E DA VIA CONTE DELLA CERRA 43, NAPOLI E DI REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE ESTERNO PRESSO LA SEDE AMMINISTRATIVA DI VIA RIVIERA DI CHIAIA 126, NAPOLI" – AFFIDATARIO ARCH. ALESSANDRO PARASCANDOLO – IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE € 24.070,73 OLTRE CNPAIA ED IVA. SMART CIG: ZAA322862E

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

Premesso che:

- con nota prot. 209242 del 19/04/2021 la DG04 –UOD 09 della Regione Campania ha trasmesso il Decreto Dirigenziale della Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute del 23 marzo 2021 di ammissione al finanziamento ex art. 20 L 67/88 –III Fase –I Stralcio dell'intervento denominato "Scheda n. 40 –AO Santobono Lavori di adeguamento normativo e funzionale", CUP H62H19000030003 – Codice Intervento 150.150902.H.074, per un importo a carico dello Stato di € 7.600.000,00 ed a carico della Regione Campania per la residua quota di € 400.000,00;
- predetta ammissione al finanziamento è risolutivamente condizionata dal rispetto dei termini, fissati per l'aggiudicazione dei relativi lavori, indicati dall'art. 1, comma 310 della L. 266/2005, come modificata dall'art. 1, comma 436 della L. 205/2017;
- l'intervento di cui alla citata Scheda n. 40 prevede nel dettaglio i lavori di realizzazione del blocco operatorio situato al piano primo del Padiglione Ravaschieri con relativo miglioramento antisismico (esteso anche ai due piani inferiori: piano terra e piano rialzato) adeguamento normativo antincendio ai dettami della Regola Tecnica Antincendio (DM 19/03/2015) adeguamento normativo dell'impianto elettrico;
- il blocco operatorio nella configurazione ammessa a finanziamento, al fine di rispettare i requisiti minimi funzionali previsti dalla vigente normativa, richiede, oltre all'utilizzo delle aree occupate dell'esistenti cinque camere operatorie, anche le aree attualmente occupate dalla Direzione Medica di Presidio;
- fra le necessità emerse durante la fase di progettazione risultano particolarmente urgenti l'individuazione di aree da destinare ad uffici ed aree da destinare ad ambulatori;
- da una ricognizione eseguita dalla Direzione Strategica, dalla Direzione Medica di Presidio e dall'Ufficio Tecnico sono stati individuati come idonei, previa esecuzione di lavori di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, eliminazione barriere architettoniche, alcuni

locali della sede amministrativa con accesso da via Riviera di Chiaia e la palazzina con ingresso dal P.O. Santobono sito in Via Mario Fiore n.6 e da via Conte Della Cerra n.43;

- trattandosi di interventi su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 risulta necessario acquisire il preventivo nulla osta alla esecuzione da parte del competente Soprintendente in seno alla scheda tecnica ex articolo 16 del DM MIBACT 154/2017. Scheda tecnica che dovrà descrivere le caratteristiche, le tecniche di esecuzione e lo stato di conservazione dei beni culturali su cui si interviene, nonché eventuali modifiche dovute a precedenti interventi, in modo da dare un quadro, dettagliato ed esaustivo, delle caratteristiche del bene e dovrà fornire altresì indicazioni di massima degli interventi previsti e delle metodologie da applicare;
- pertanto, la precedente UOC provvedeva immediatamente a ricercare, stante l'oggettiva carenza di personale interno dotato di competenze specifiche, sul mercato professionisti esperti nella progettazione, al fine di redigere idoneo Studio di fattibilità/progetto preliminare realizzato nel rispetto delle previsioni normative contenute nel **Titolo III – Capo I del Decreto ministeriale MIBACT 22 agosto 2017, n. 154**, finalizzato all'ottenimento del citato preventivo nulla osta alla esecuzione da parte del competente Soprintendente per i due interventi seguenti:
 - restauro conservativo della palazzina con ingresso dal P.O. Santobono sito in Via Mario Fiore n.6 e da via Conte Della Cerra n.43;
 - realizzazione di un ascensore esterno presso la sede amministrativa con ingresso da via Riviera di Chiaia n.126;
- ai sensi delle Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 17/09/2016 ad oggetto: *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, come definito dal combinato disposto dell'art. 157 e 23 del D.Lgs. 50/2016, i suddetti servizi possono essere affidati all'esterno, stabilendo:
 - la classe/i e categoria/e di appartenenza dei servizi da affidare secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del D.M. 17 giugno 2016;
 - il corrispettivo da porre a base di gara applicando il citato D.M.;
 - i requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti per partecipare alla gara.

Preso atto che:

- il corrispettivo da porre a base di gara è stato calcolato in relazione ai criteri fissati dal citato D.M. 17 giugno 2016, per un importo complessivo di € 28.318,51 oltre CNPAIA ed IVA, risultando pertanto inferiore a € 40.000,00;
- l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue *" Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferito secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di € 40.000, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c.2, lettera a)"*.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 6 del Codice dei contratti pubblici, per lo svolgimento delle procedure sottosoglia, le stazioni appaltanti possono avvalersi del Me.PA per la scelta del contraente;
- dall'elenco dei professionisti operanti sul Me.PA nella categoria merceologica attinente al presente affidamento, è stato individuato l'operatore economico "Arch. Alessandro Parascandolo" iscritto

all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 3270, quale candidato idoneo allo svolgimento dell'incarico *de quo*, in relazione alla maturata esperienza nel settore e alle specifiche competenze possedute;

- il professionista ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in data 21/06/2021, presentando la propria miglior offerta con n. 1062255, trasmessa in riscontro alla Trattativa Diretta n. 1743231 mediante piattaforma Me.PA, la quale contemplava un ribasso del 15,00% rispetto all'importo posto a base di gara, per un totale di € 24.070,73 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
- l'offerta economica è stata valutata dal RUP ing. Gennaro Sirico congrua ed economicamente vantaggiosa rispetto all'incarico da eseguire.

Ritenuto, altresì, che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016, si sintetizzano espressamente nel modo che segue:
 - ✓ l'oggetto dell'affidamento: *Servizio di architettura e ingegneria per la redazione della progettazione preliminare per la redazione del progetto preliminare di restauro conservativo della palazzina con ingresso dal P.O. Santobono e da via Conte Della Cerra 43, Napoli e di realizzazione di un ascensore esterno presso la sede amministrativa di via Riviera di Chiaia 126, Napoli* finalizzati all'ottenimento del preventivo nulla osta alla esecuzione da parte del competente Soprintendente in seno alla scheda tecnica ex articolo 16 del DM MIBACT 154/2017, trattandosi di interventi su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
 - ✓ l'importo dell'affidamento: € 24.070,73 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
 - ✓ il professionista incaricato: Arch. Alessandro Parascandolo;
 - ✓ le ragioni della scelta del professionista: è stato riscontrato il possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali ed il possesso dei requisiti di carattere generale ex art 80 del D.Lgs. 50/2016, dichiarati nella documentazione amministrativa consegnata, che è stata ritenuta dal RUP formalmente regolare;
- il contratto, da stipulare in forma scritta, sarà formalizzato telematicamente tramite la piattaforma Me.PA., nell'ambito della procedura Trattativa Diretta n. 1743231 successivamente all'adozione del presente atto deliberativo;
- risulta necessario, data la complessità dell'attività che richiede una costante interazione con la Direzione Strategica, con la Direzione Medica e con la precedente UOC, nominare l'ing. Claudio Cavallo quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC).

Visti:

- l'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, per gli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 consente l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 36, co. 6 che consente alle stazioni appaltanti di avvalersi del sistema Me.PA. per lo svolgimento di procedure sottosoglia;
- l'art. 1, co. 5-bis, L. 120/2020 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (Decreto Semplificazioni), a tenore del quale la pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 non è obbligatoria;
- l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue "*Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti*

secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di € 40.000, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c.2, lettera a)”;

- le Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 17/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- il paragrafo 1.3 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000 che prevede quanto segue: *"Gli incarichi di importo inferiore a € 40.000 possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del Codice Appalti. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il Responsabile del Procedimento e l'Operatore Economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso"*;
- il D.M. 17/06/2016 *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;
- la comunicazione del Direttore Generale acquisita al prot. n. 17979 del 04/10/2019, confermativa della disposizione dell'Ufficiale Rogante di cui al prot. n. 9542 del 25/05/2019, che ha previsto che per le procedure di affidamento diretto ex art. 36 D.Lgs. 50/2016, espletate sui mercati elettronici, quest'AORN provveda alla sola verifica del possesso da parte dell'affidatario dei requisiti speciali, qualora previsti, essendo demandata al gestore del mercato elettronico la verifica della sussistenza del requisito generale di assenza di motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità prescritte dall'art. 36, comma 6-bis del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore

Ing. Gennaro Sirico

f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott. Vincenzo Giordano

f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

Acquisiti i pareri favorevoli del Coordinatore Area Staff della Direzione Amministrativa e del Direttore Sanitario

DELIBERA

- 1) Di **prendere** atto delle risultanze della procedura diretta espletata ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2026, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con Trattativa Diretta n. 1743231;
- 2) Di **affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'Arch. Alessandro Parascandolo, C.F. PRSLSN52M14F839D, P.IVA 04252700630, con studio in Napoli, alla Via Domenico Cimarosa n. 66, il *“Servizio di architettura e ingegneria per la redazione della progettazione preliminare per la redazione del progetto preliminare di restauro conservativo della palazzina con ingresso dal P.O. Santobono e da via Conte Della Cerra 43, Napoli e di realizzazione di un ascensore esterno presso la sede amministrativa di via Riviera di Chiaia 126, Napoli* finalizzati all'ottenimento del preventivo nulla osta alla esecuzione da parte del competente Soprintendente in seno alla scheda tecnica ex articolo 16 del DM MIBACT 154/2017, trattandosi di interventi su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, per un importo complessivo pari ad € 24.070,73 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
- 3) Di **prendere atto** che la complessiva spesa di € 24.070,73 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) sarà posta a carico del Bilancio Aziendale del corrente anno 2021;
- 4) Di **nominare**, data la complessità dell'attività che richiede una costante interazione con la Direzione Strategica, con la Direzione Medica e con la UOC Tecnico Patrimoniale, l'ing. Claudio Cavallo quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);
- 5) Di **trasmettere copia** del presente provvedimento all'Ufficio Trasparenza per la pubblicazione sul profilo del Committente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 33/2013, ed all'Ing. Antonio Palumbo;
- 6) Di **dare atto** che non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal comma 10 lett. b) del medesimo articolo; e che la verifica dei requisiti generali dell'aggiudicatario è garantita dalla disciplina del comma 6-ter dell'art.36 del Codice dei contratti pubblici;
- 7) Di **dare altresì atto** che il contratto, da stipulare in forma scritta, sarà formalizzato telematicamente tramite la piattaforma Me.PA., nell'ambito della procedura Trattativa Diretta n. 1743231 successivamente all'adozione del presente atto deliberativo;
- 8) Di **prendere atto che**, in ottemperanza alle disposizioni dell'Ufficiale Rogante aziendale con nota prot. 8187 del 20.04.2021, entro 5 giorni dalla stipulazione del contratto, l'aggiudicatario si

impegna all'assolvimento dell'imposta di bollo di € 16,00, secondo le modalità previste dall'art. 3 del DPR 642/1972, acquisita a cura del RUP della precedente UOC;

- 9) Di **conferire** al presente atto immediata esecutività ai sensi ed agli effetti dell'art. 21-*quater* della L. 241/90, considerata l'urgenza di procedere senza ritardo con le attività.

Visto

Il Dirigente Amministrativo

dr.ssa Antonella Giuliani

f.to digitalmente

Il Direttore Generale

Dott. Rodolfo Conenna

f.to digitalmente